

“Bando per l'assegnazione di contributi ai cittadini per la rimozione di coperture e di altri manufatti contenenti amianto da edifici privati - ed. 2020”

RISPOSTE ALLE DOMANDE PIU' FREQUENTI – aggiornate al 29/01/2021

- 1. Nel caso in cui i lavori siano stati fatti dopo il 26/11/2020, ma prima della presentazione della domanda, quali documenti vanno presentati al posto del preventivo?**

Può essere allegata la fattura, solo nel caso in cui siano indicate tutte le voci dei lavori in dettaglio. In caso contrario si dovrà allegare un riepilogo dei lavori dettagliato fatto dalla Ditta che ha eseguito i lavori.

- 2. In merito al requisito seguente: "i manufatti oggetto dei lavori devono essere stati denunciati, ai sensi dell'art. 6 della l.r. 17/2003, all'ATS competente prima della data di presentazione della domanda di finanziamento", è valevole e sufficiente dichiarare di aver già presentato il protocollo della pratica GEMA per la rimozione (con lavori ancora non iniziati)?**

No, è necessario avere fatto la denuncia espressamente indicata (che è cosa diversa dalla pratica GEMA) prima della presentazione della richiesta di contributo.

La denuncia deve essere fatta ad ATS con lo specifico modulo NA/1, che si può trovare a questo indirizzo:

<https://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/Cittadini/salute-e-prevenzione/Sicurezza-negli-ambienti-di-vita-e-di-lavoro/ser-amianto-piano-regionale-flussi-informativi-bonifica-sal/amianto-piano-regionale-flussi-informativi-bonifica>

- 3. È possibile chiedere il contributo per lo smaltimento di lastre di amianto abbandonate su dei terreni?**

No, non è possibile.

- 4. In caso di multiproprietà dell'edificio, ogni proprietario deve presentare una domanda di finanziamento?**

No, in caso di multiproprietà la domanda deve essere presentata dall'amministratore, se presente, o da uno dei proprietari, muniti di delega degli altri proprietari.

- 5. In caso di multiproprietà dell'edificio, nella domanda deve essere indicata la percentuale di proprietà di chi presenta la domanda?**

No, deve essere indicata la percentuale cumulativa della proprietà di tutti i proprietari per i quali si fa domanda, ad esclusione della quota di soggetti diversi dalle persone fisiche.

Per esempio, se ci sono 4 proprietari, ognuno intestatario del 25% dell'edificio, la percentuale di proprietà di persone fisiche che si dovrà indicare è il 100%.

Se invece ci sono 4 proprietari, ognuno intestatario del 25% ed uno dei quali è una Società, la percentuale di proprietà di persone fisiche che si dovrà indicare è il 75%.

- 6. Se partecipo al bando posso richiedere anche la detrazione al 50%?**

Sì, il contributo del presente bando è compatibile con le detrazioni fiscali, ad eccezione del superbonus 110%.

- 7. Le spese presentate devono essere comprensive di IVA?**

Sì, le spese sono da intendersi IVA inclusa.

- 8. Se l'immobile viene venduto si può comunque partecipare al bando?**

Sì, la partecipazione va perfezionata dall'attuale proprietario, e il contributo potrà successivamente essere volturato al nuovo proprietario attraverso l'apposita sezione su Bandi Online.

- 9. È possibile partecipare anche se la nuova copertura non verrà realizzata subito?**

Sì, la nuova copertura non rientra nel bando e la sua realizzazione non è necessaria per la richiesta del contributo.

Non è richiesta alcuna documentazione riguardante la nuova copertura, a meno che sia costituita da pannelli fotovoltaici o solari termici e si intenda avere diritto ai relativi punti per la graduatoria, in tal caso deve essere documentata e i lavori devono concludersi entro i termini previsti dal bando.

10. La domanda può essere presentata da un consulente per conto del proprietario?

No, la domanda deve essere presentata accedendo con le credenziali del proprietario o, in caso di multiproprietà, di uno dei proprietari munito di delega o dell'amministratore, se presente.