RegioneLombardia Giunta
UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE PAVIA E LODI
Partenza 10/09/2021 11:06
AE10.2021.0003853 10/09/2021 11:(

Spett.le Impresa

OGGETTO: Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b del DLgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di "Manutenzione urgente per lavori di consolidamento sponde lungo il torrente Ghiaia di Borgoratto in comune di Borgo Priolo (PV)", da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con contratto da stipulare in parte a corpo e in parte a misura e con applicazione dell'esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 97 c.2 e c.8 del DLgs 50/2016. CUP E66B20000620002 – CIG 8894569E86.

L'impresa in indirizzo **è invitata** a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto indicato in oggetto. L'apertura delle offerte avrà luogo, in seduta pubblica il **giorno 27 settembre 2021 alle ore 10:00** presso Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Pavia e Lodi – Viale Cesare Battisti n. 150, 27100 Pavia. Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Fabio Lombardi, Dirigente UTR Pavia e Lodi.

La presente procedura viene condotta mediante l'uso di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del DLgs 50/2016 e ss. mm. (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere mediante l'indirizzo internet **www.ariaspa.it**.

Per presentare l'offerta e partecipare alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL, come indicato nell'allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma SINTEL", accedendo al portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti all'indirizzo internet **www.ariaspa.it** nell'apposita sezione "Registrazione" ed in seguito a qualificarsi per la categoria **OG8** e per l'Ente Regione Lombardia.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Regione Lombardia - UTR Pavia e Lodi per mezzo della funzione "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio delle **ore 00.00 del giorno 16 settembre 2021.**

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura". Eventuali integrazioni della documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

TITOLO I - OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori riguardano la "Manutenzione urgente per lavori di consolidamento sponde lungo il torrente Ghiaia di Borgoratto in comune di Borgo Priolo (PV)". Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del Dirigente dell'Ufficio Territoriale Regionale Pavia e Lodi n. 3811 del

26/03/2020.
Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di **giorni 90 (novanta)** dalla data del verbale di consegna dei lavori.

TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO

euro 72.000,00 (+ IVA 22%) di cui:
- euro 70.056,00 per opere soggette a ribasso così suddivise:
  - euro 7.808,94 per opere a corpo;
  - euro 64.191,06 per opere a misura;
  - euro 1.944,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)

1. I lavori, ai sensi dell'articolo 61 del DPR n. 207/2010 ed in conformità con l'allegato A al predetto Regolamento, tuttora vigente fino all'emanazione delle linee-guida ANAC, sono classificati nella categoria «OG8 – Classifica I – "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica". La qualificazione di cui al presente capoverso costituisce indicazione ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori.

2. Per l'esecuzione dei lavori costituisce requisito sufficiente il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010, tuttora vigente fino all'emanazione delle linee-guida ANAC, (importo dei lavori analoghi eseguiti nel quinquennio precedente non inferiore all'importo dei lavori nella categoria pertinente, e costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% del predetto importo dei lavori) oppure, in alternativa, il possesso dell'attestazione SOA nella categoria di cui sopra;

TITOLO III - ESAME PROGETTO

Il progetto esecutivo è direttamente allegato alla presente lettera d'invito, nel caso risultasse di difficile consultazione i documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono consultabili presso UTR Pavia e Lodi, Viale Cesare battisti 150, **dalle ore 9.30 alle ore 12.30 di ogni giorno feriale dal 13 settembre 2021 al 17 settembre 2021, previo appuntamento** con il Geom. Luciano Bacicchi, tel. 0382.594420 e-mail: luciano_bacicchi@regione.lombardia.it. o con l'Ing. Roberto Malaspina tel. 0382.594412 e-mail: roberto_malaspina@regione.lombardia.it

I documenti ed elaborati del progetto possono essere visionati:
- da legale rappresentante o da Direttore Tecnico del futuro offerente munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (CCIAA, SOA,.....) dalla quale risulti la carica ricoperta,
- da incaricato del futuro offerente, munito di delega e di documento di riconoscimento.

TITOLO IV - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

1) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per presentare offerta e partecipare alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a SINTEL così come disciplinato nei "Manuali" e nel documento allegato "modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma SINTEL".
L'offerta e la documentazione devono essere redatte e trasmesse a Regione Lombardia in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:
- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. Il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. SINTEL darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

SINTEL consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.
Si prega di consultare il documento allegato "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" per maggiori informazioni in merito. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Regione Lombardia – UTR Pavia attraverso SINTEL entro il **termine perentorio delle ore 00.00 del giorno 20 settembre 2021** a pena di nullità dell'offerta e di non ammissione alla procedura.
Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché SINTEL automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate.

I concorrenti esonerano Regione Lombardia e ARIA S.P.A. da qualsiasi responsabilità inerente al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.
La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

2) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente debitamente registrato a SINTEL accede con le proprie chiavi di accesso all'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo **www.ariaspa.it**
Negli appositi campi **"requisiti amministrativi"** presenti sulla piattaforma SINTEL il concorrente, **a**

pena di esclusione, dovrà allegare la seguente documentazione amministrativa, debitamente compilata e **firmata digitalmente**:

1. DGUE debitamente compilato nelle sue parti come previsto dalle "Linee guida per la compilazione del modello" che si allegano alla presente nella versione pubblicata sulla GU Serie Generale n.174 del 27-7-2016. In particolare nella sua "Parte IV: Criteri di selezione" potrà limitarsi a compilare la "Sezione α". La stazione appaltante farà ricorso alla procedura di soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale o non essenziale.

Inoltre, mediante l'apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà fornire la dichiarazione di accettazione dei termini e delle condizioni del "**Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali"** di cui alla DGR 1751/2019 **e del "Codice di comportamento**" di cui alla DGR 6062/2016.

Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma SINTEL e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento d'offerta in formato .pdf che viene scaricato da SINTEL al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo "**offerta economica**" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in un unico sconto percentuale al netto degli oneri della sicurezza nel modulo **OFFERTA alla voce - Ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara per le opere a corpo e a misura**.
Nel campo **"Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza) offerto",** il concorrente dovrà inserire l'ammontare complessivo non soggetto a ribasso come individuato dalla stazione appaltante e pari a euro 1.944,00. Al termine della compilazione dell'offerta economica, SINTEL genererà un documento d'offerta in formato .pdf, che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il documento d'offerta in formato .pdf generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.
Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà allegare il modulo **OFFERTA** sottoscritto con firma digitale da uno dei soggetti sottoindicati:
- nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti già costituiti o ancora da costituirsi mediante scrittura privata autenticata da notaio se risultanti vincitori, da tutti i

componenti la struttura organizzativa.
Il ribasso deve essere indicato in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere con un massimo di tre decimali dopo la virgola.

Qualora nel soggetto offerente sia presente la figura dell'Institore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta digitalmente dagli stessi.

Il soggetto offerente deve indicare nell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni; deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata al fine dell'invio delle comunicazioni.
Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque sostanzialmente non conformi allo schema del modulo **OFFERTA** sono escluse dalla gara.
Il modulo **OFFERTA**, a pena di esclusione, dovrà essere compilato in ogni sua parte mediante offerta a prezzi unitari sia per la parte a corpo, che per la parte a misura.

3) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del DLgs 50/2016 e ss.mm., l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta **per sé** o quale **mandatario** di operatori riuniti.
I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi ai sensi dell'art. 48 del DLgs 50/2016 e ss.mm. e degli artt. 92-94 del DPR 207/2010 e ss.mm., se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati siano in possesso dei requisiti di qualificazione ivi previsti.

Ai sensi del comma 2 art. 92 del DPR 207/2010 e ss.mm. (raggruppamento di tipo orizzontale) i requisiti di qualificazione SOA devono essere posseduti dalla mandataria nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 10%; in ogni caso, la mandataria assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Ai fini della qualificazione, sia la mandataria che le mandanti devono possedere i requisiti di qualificazione ciascuna con riferimento alla propria specifica quota di partecipazione, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010 e ss.mm.. In fase di esecuzione, ciascun concorrente riunito in raggruppamento temporaneo dovrà eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla propria quota di partecipazione al raggruppamento. **Tale quota dovrà essere indicata nel mandato conferito all'offerente capogruppo ovvero, per i raggruppamenti non ancora costituiti, nell'impegno a conferire mandato come di seguito indicato.**

È consentita la presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del DLgs 50/2016 e ss.mm., anche se non ancora costituiti. In tal caso il modulo **OFFERTA**, deve essere sottoscritto da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, formalizzeranno il raggruppamento mediante scrittura privata autenticata da notaio e gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 45 del DLgs 50/2016 e ss.mm., è vietata qualsiasi modifica della composizione dei raggruppamenti e dei

consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

4) AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 DLgs 50/2016 e ss.mm. può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Come previsto dall'art. 89 del DLgs 50/2016 e ss.mm., il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 170 DLgs 50/2016 e ss.mm. attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dall'art. 83 DLgs 50/2016 e ss.mm. dichiarati in un DGUE appositamente allegato;
c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria del possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 DLgs 50/2016 e ss.mm.;
f) il contratto, in originale o copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89 comma 5 DLgs 50/2016 e ss.mm.;
h) dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla CCIAA ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte con firma digitale dal/i legale/i rappresentante/i in data non anteriore alla data di spedizione della presente lettera di invito.
In caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante procede ai sensi dell'art. 49 comma 3 del DLgs 163/2006 e ss.mm.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.
Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio di certificazione (DM 37 del 22.01.2008 ss.mm.) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

Come previsto dall'art. 89 comma 9 del DLgs 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante trasmetterà all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

Si precisa che la certificazione di qualità, laddove non necessaria ai fini della partecipazione alla gara, non può essere autonomamente oggetto di avvalimento ai soli fini della riduzione delle garanzie di cui agli artt. 93 e 103 del DLgs 50/2016 e ss.mm..

TITOLO V - ESCLUSIONE DALLA GARA

La mancata presentazione, o l'incompletezza sostanziale, anche di una sola delle dichiarazioni o documenti precedenti, previsti per le singole fattispecie sotto il titolo IV "Modalità di partecipazione alla gara e documenti da produrre", comporta l'esclusione dalla gara.
Tutte le clausole della presente lettera di invito sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto l'inosservanza sostanziale delle loro prescrizioni darà luogo all'esclusione del concorrente dalla gara.

Non possono partecipare alla medesima procedura gli operatori economici che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del DLgs 50/2016 e ss.mm. e dei consorziati per i quali il consorzio concorre; in caso di inosservanza di detto divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e si applica l'art. 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del DLgs 50/2016 e ss.mm. è vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del DLgs 50/2016 e ss.mm. e dei consorziati per i quali il consorzio concorre; in caso di inosservanza di detto divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e si applica l'art. 353 del codice penale.

TITOLO VI - MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED ALLA AGGIUDICAZIONE

La gara è esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del DLgs 50/2016 e ss.mm., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori, come previsto dall' art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016 e ss.mm. e con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm..
Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.
Il contratto verrà stipulato in parte a corpo e in parte a misura contabilizzati ai sensi degli artt. 184 e 185 del DPR 207/2010 e ss.mm.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici ed in particolare:

- il DLgs 50/2016 e ss.mm.
- il regolamento generale approvato con DPR 207/2010 e ss.mm. per le parti tuttora vigenti
- il capitolato generale d'appalto approvato con DM 145/2000 e ss.mm., per quanto applicabile
- il DLgs 81/2008 e ss.mm.

Non sono ammesse varianti, salvo per i casi e con le modalità previste dal DLgs 50/2016 e ss.mm. e dal capitolato speciale d'appalto.

Alla data fissata per la gara, la Stazione Appaltante dichiara aperta la gara presso la sede Regione Lombardia – UTR Pavia - viale Cesare Battisti, 150 – 27100 Pavia.

Si precisa che sono ammessi a formulare eventuali osservazioni solo i titolari o i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre a questi ultimi, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire alla Stazione Appaltante, abbiano titolo a rappresentare l'offerente. La Stazione Appaltante potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'offerente.

La Stazione Appaltante, dopo aver verificato che la documentazione sia pervenuta entro il termine previsto dalla presente lettera di invito, procede all'apertura e alla verifica della documentazione ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla gara.

La Stazione Appaltante giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, della veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

La Stazione appaltante propone l'aggiudicazione dei lavori all'operatore economico migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).
L'offerta percentuale di ribasso indicata nel modulo OFFERTA dovrà contenere un massimo di tre decimali dopo la virgola. Ulteriori cifre decimali non avranno rilevanza né ai fini del calcolo dell'anomalia, né ai fini dell'aggiudicazione.
In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione Appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. b) del DLgs 50/2016 e ss.mm., all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.
Regione Lombardia - UTR Pavia si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente, comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, essa è tenuta alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del DLgs 50/2016 e ss.mm., la Stazione Appaltante comunica ai non aggiudicatari la proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.
L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.
Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni

dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

TITOLO VII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.
L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme alla scheda tipo 1.2 del DM 123 del 12.3.2004 e ss.mm., in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 del medesimo decreto, integrata con la clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile, prevista dall'art. 103 comma 4 del DLgs 50/2016 e ss.mm., pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia fidejussoria definitiva è ridotta del 50% per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall'art. 84 del DLgs 50/2016e ss.mm., ovvero la stessa risulti dall'attestato S.O.A.
Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Ente appaltante:
- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, con la scheda delle lavorazioni interferenti allegata, nei casi previsti dal DLgs 81/2008 e ss.mm.
- un piano operativo di sicurezza previsto dal DLgs 81/2008 e ss.mm.

Tali documenti, unitamente al Capitolato Speciale, formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Inoltre, le società di cui all'art. 1 del DPCM 187/1991 e ss.mm., dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR 445/2000 e ss.mm., circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.
Sarà cura della Stazione appaltante accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, la stazione appaltante riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.
In ogni caso, la stipula del contratto non potrà avvenire prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione di cui al precedente titolo VI.

Ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. d) del DLgs 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante comunica ai non aggiudicatari la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.

Dopo la stipula del contratto, la Stazione Appaltante provvede alla restituzione della garanzia fideiussoria di cui al Titolo IV paragrafo 2 punto 2) che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Ai sensi degli artt. 103 e 104 del DLgs 50/2016 e ss.mm. , l'aggiudicatario dovrà costituire, per la stipula del contratto, le seguenti garanzie:
a) cauzione definitiva nei termini previsti dall'articolo 103 del DLgs 50/2016 e ss.mm., conforme allo schema tipo di polizza 1.2 allegato al DM Attività produttive 123 del 12 marzo 2004 e ss.mm.;
b) polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del DLgs 50/2016 e ss.mm., per coprire i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori; la somma da assicurare è pari a euro 72.000,00;
c) tale polizza deve assicurare contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale di euro 500.000,00 a norma dell'art. 103 comma 7 del DLgs 50/2016 e ss.mm.. L'appaltatore dovrà presentare, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

TITOLO VIII - CONDIZIONI D'APPALTO

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.
L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.
I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

La stipulazione del contratto d'appalto deve aver luogo entro **90** giorni dalla data in cui è divenuta efficace l'aggiudicazione.

TITOLO IX – SUBAPPALTO E DISTACCO DI MANODOPERA

Si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del DLgs 50/2016 ss.mm. e di cui al capitolato speciale.
Le lavorazioni previste sono subappaltabili ed affidabili in cottimo **nel limite del 50 per cento**

dell'importo di contratto.
La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo quanto previsto dall'art. 174 comma 7 del DLgs 50/2016 e ss.mm.

Nei rapporti con i propri subappaltatori, l'appaltatore è tenuto ad accordare termini e condizioni di pagamento non meno favorevoli rispetto a quanto previsto dal DLgs 231/2002 e ss.mm. "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali", che devono essere fissati per iscritto nel contratto di subappalto.

L'affidatario dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende l'emissione del successivo certificato di pagamento a favore dell'affidatario.

In caso di cessione del credito, l'appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dal rilascio della certificazione ex art. 9, comma 3-bis del DL 185/2008, così come modificato dalla Legge di conversione 2/2009 e ss.mm., copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti ai subappaltatori per lo stato di avanzamento dei lavori oggetto di certificazione. In caso di mancata ottemperanza, il pagamento e la certificazione delle rate di acconto relative agli stati di avanzamento dei lavori successivi e della rata di saldo sono sospesi.

La Stazione Appaltante non procederà all'emissione dei certificati di pagamento né del certificato di collaudo o di regolare esecuzione se l'appaltatore non avrà ottemperato agli obblighi di cui al presente articolo.
I contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori dovranno contenere, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L 136/2010 e ss.mm.

A tal fine, è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante, con cadenza mensile, per il periodo di riferimento, l'elenco di tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché di trasmettere copia dei relativi contratti, onde consentire la verifica da parte della Stazione Appaltante.

L'affidatario è tenuto a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Pavia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

TITOLO X - PAGAMENTI

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, ovvero detraendo dagli stati di avanzamento il ribasso offerto in sede di gara.
L'impresa non avrà nulla a pretendere per ritardi nei pagamenti non imputabili all'ente appaltante, ovvero eventuali ritardi nei pagamenti imputabili ad enti esterni alla stazione appaltante, non saranno addebitabili alla stessa.

Ai sensi dell'art. 3 della L 136/2010 e ss.mm., il contratto dovrà riportare apposita clausola con la quale l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare, i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente "dedicato" mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché ogni modifica dei dati trasmessi.

Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dalla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico.
Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e ss.mm. oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Legge.

TITOLO XI – CONTROVERSIE

Salvo quanto previsto dall'art. 205 del DLgs 50/2016 e ss.mm., ogni controversia sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

TITOLO XII – RISERVATEZZA DEI DATI

La Stazione Appaltante e ciascun Concorrente sono titolari autonomi dei dati personali che dovessero essere scambiati o acquisiti e che saranno trattati dalle stesse nella procedura di gara e nella successiva stipula ed esecuzione del contratto, per la durata dello stesso, e nel completo rispetto dei principi e delle norme contenute nel Regolamento Europeo 679/2016 ("GDPR"), nel D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e nella normativa in vigore.

TITOLO XIII – MODALITA' DI RICORSO

Il presente provvedimento è impugnabile entro 30 giorni unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo competente ai sensi della L 1034/71 e ss.mm.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dott. Fabio Lombardi