VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'APPALTO DI LAVORI RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN) DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, INFERIORE A QUELLO POSTO A BASE DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 4, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., CON CONTRATTO DA STIPULARE PARTE A CORPO E PARTE A MISURA, MEDIANTE OFFERTA A PREZZI UNITARI. CUP E24H17000380002 - CIG: 7182783C08.

Alle ore 15:00 del giorno 12 ottobre 2017 presso la sede centrale di Regione Lombardia, Piazza Città di Lombardia Milano, come precedentemente comunicato sulla piattaforma SINTEL, ha inizio la terza seduta pubblica della procedura in oggetto.

Visto il sorteggio con il criterio previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e visto inoltre il calcolo dell'anomalia pari al 16,06946%.
Visto che il comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/210 non prevede l'esclusione automatica delle offerte con sconto percentuale sopra la soglia di anomalia, si sono chiesti chiarimenti con nota prot. n. A1.2017.0270319 del 22_09_2017 alla ditta che ha presentato l'offerta più bassa e precisamente pari al 23,23%.

Si procede alla disamina della nota pervenuta dalla ditta Cavicchini Costruzioni Generali di Cavicchini Gaetano e C. SNC in data 6 ottobre 2017, allegata al presente verbale, considerando le giustificazioni presentate valide.

Concluse le procedure informatiche la gara si aggiudica provvisoriamente all'impresa CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC.

FORNITORE	PERCENTUALE DI SCONTO
CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC	23,23%
BELLESINI EDOARDO SRL	18,55%
CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	17,02%
FOLICALDI COSTRUZIONI	15,607%
DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO	15,231%
ADIGE STRADE SRL	13,822%

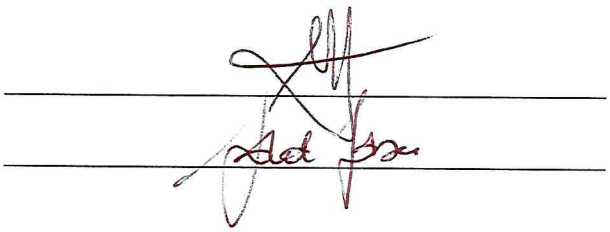
POLIEDRO SNC DI GILIOLI GABRIELE E C.	12,058%
ROFFIA S.R.L.	11,500%
I.C.G. S.R.L.	9,873%

A conclusione delle operazioni si provvede tramite la piattaforma SINTEL a darne comunicazione alle ditte partecipanti alla gara.

I presenti

R.U.P. Paolo Ildo Baccolo

Eligio Fabio Salardi



La verbalizzante

Patrizia Spazzini



cavicchini
COSTRUZIONI GENERALI

SISTEMA DI QUALITA' CERTIFICATO UNI EN ISO9001/2008
REGISTRAZIONE N° 378

di Cavicchini Gaetano & C. S.n.C.
Sede Legale e Amm.va Via Molinara 23/A
46031 fraz. Correggio Micheli di Bagnolo San Vito (MN)
Tel. 0376 252882-253257 fax 0376 251245
Ufficio Tecnico Via Toscana 45/1 - 43121 Parma
Telefax 0521483113 e-mail: r.ferrarazzo@cavicchinicostruzioni.it
CF e P.IVA: 01460070202 REA n. 160349
e-mail: info@cavicchinicostruzioni.it
PEC: info@pec.cavicchinicostruzioni.it
www.cavicchinicostruzioni.com

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)

Giustificazione dell'Offerta

1 Premessa

L'impresa Cavicchini Costruzioni Generali, d'ora in poi Impresa, ha presentato e sottoscritto l'offerta nei termini e modalità previsti dal bando e disciplinare di gara, offrendo un ribasso percentuale pari al 23.23%

La Stazione Appaltante, con nota del 22/09/17, constatata la potenziale anomalia dell'offerta, ha richiesto all'Impresa la produzione della documentazione giustificativa a supporto dell'offerta presentata.

Di seguito sono riportati ed allegati tutti gli elementi che concorrono a determinare la congruità dell'offerta presentata dal CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI; tale documentazione viene raccolta in un fascicolo, di cui la presente costituisce premessa necessaria e parte integrante.

A tale scopo sono state svolte considerazioni di natura qualitativa e quantitativa riguardo:

- ⇒ l'organizzazione aziendale e delle risorse esterne coinvolte
- ⇒ la quantificazione delle spese generali
- ⇒ la determinazione di un utile obiettivo
- ⇒ le analisi delle voci di prezzo maggiormente significative delle lavorazioni poste a base di gara

In particolare per quanto concerne le offerte dei fornitori, queste sono state oggetto di aggiornamento mediante una mirata indagine di mercato con la scopo di approntare uno strumento avente duplice finalità:

- ◊ fornire un serio e credibile supporto alle considerazioni svolte nella documentazione presentata,
- ◊ costituire una potenziale solida piattaforma per l'operatività della commessa.

Come desumibile dal quadro allegato (Tabella. 1) sono state analizzate, (fornendo i relativi giustificativi a supporto) 8 Voci della lista d'offerta presentata. Queste applicate alle quantità previste dal computo metrico del progetto posto a base di gara **rappresentano circa l'65% del valore dell'appalto**. Il criterio di scelta ha riguardato sia il tipo di lavorazione (caratterizzante la commessa) che il valore della stessa (maggiore di 2.500 Euro).

SI ritiene pertanto che il campione considerato sia rappresentativo al fine di descrivere la qualità e la solidità dell'offerta presentata, eliminando i potenziali profili di incongruità ed

anomalia.

2 Generalità riguardo le condizioni favorevoli a disposizione di CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI

L'Impresa opera da anni nel settore degli appalti pubblici e ssiede un profilo di professionalità e competenza che si rivela vincente nella conduzione di commesse quali quella in esame.

L'Impresa può vantare una lunga esperienza di lavori nell'ambito delle opere civili stradali ed idrauliche, ed una organizzazione in personale mezzi ed attrezzature appropriate per le singole lavorazioni oggetto della commessa in esame.

La sinergia posta a base dell'azione dell'Impresa, consente quindi di poter fare affidamento su di una struttura tecnico-amministrativa caratterizzata dal giusto equilibrio tra le competenze gestionali e di pianificazione; a queste si devono aggiungere la praticità ed esperienza delle risorse impiegate direttamente sul cantiere nella fase esecutiva.

Il risultato è una ottimizzazione dell'analisi del progetto, dei flussi delle informazioni, nonché della gestione e coordinamento dei fornitori e subappaltatori, permettendo una precisa pianificazione dell'avanzamento dei lavori con una sensibile e puntuale verifica dei costi di produzione e della contabilizzazione dei ricavi, finalizzata alla tempestiva predisposizione degli stati di avanzamento. Non da meno l'esperienza sul campo e la confidenza con le fasi esecutive della commessa, consente il rispetto degli obiettivi prefissati, soprattutto per quanto riguarda i tempi di ultimazione e la qualità dell'opera.

Quanto sopra rappresenta la premessa e le condizione necessaria per il perseguimento dell'utile prefissato.

3- Parametri economici per la valutazione dei prezzi

Le analisi presentate sono costruite utilizzando quattro parametri di prezzo fondamentali

I. Costo orario della mano d'opera
II. Costo orario dei mezzi e delle attrezzature
III. Indice percentuale dell'utile

IV. Indice percentuale delle spese generali

I. Per quanto riguarda la mano d'opera si è fatto riferimento alla Tabella relativa alla rilevazione semestrale dei costi della mano d'opera edile nella Provincia di Mantova desunto dalle tabelle del "Decreto del Ministro del Lavoro 3 aprile 2017 – Pubblicazione delle tabelle del costo medio orario a livello provinciale per il personale operaio ed impiegato" ex ART. 23, COMMA 16 D.LGS N. 50/2016 (di cui si allega copia in estratto per la provincia di Mantova).

II. Il costo orario dei mezzi è stato desunto dal Prezziario dell Opere Pubbliche della Regione Lombardia (ultimo pubblicato e Vigente), considerato quale nolo a Freddo

III. Utile di Impresa:

A seguito della recente contrazione del mercato degli appalti pubblici e dalla difficoltà di aggiudicazione diretta, cui si deve aggiungere la corsa verso l'alto della media dei ribassi di aggiudicazione, la contrazione dell'utile obiettivo risulta uno strumento necessario per la costruzione di un portafoglio lavori che consenta il mantenimento dei flussi finanziari. Tale aspetto acquista ancor più significato alla luce della crisi che ha investito in generale l'economia nazionale ed in particolare ai suoi riverberi nell'ambito del rapporto tra mondo bancario e mondo delle imprese. La sana veicolazione dei flussi finanziari, generato da un costante volume dei portafogli ordini e lavori, rappresenta in questo momento un obiettivo tanto importante quanto l'utile d'Impresa. Si può asserire che la capacità di assicurare alle imprese un costante volume del portafoglio commesse, rappresenta un fattore di amplificazione dell'utile che ci si prefigge, in quanto funzionale a l'imitare l'erosione dovuta agli oneri finanziari, il cui peso è reso più gravoso dalla contingente difficoltà dell'accesso al credito per il finanziamento dell'attività imprenditoriale. Si è stabilito pertanto di fissare al 5.00% l'utile obiettivo.

IV. Relativamente al valore delle spese generali:

L'impresa, come specificato in premessa, opera da anni nell'ambito delle commesse relative ad opere pubbliche ed a più riprese le sono stati affidati contratti per la realizzazione di opere aventi natura e caratteristiche comparabili a quella in esame. Sono stati effettuati investimenti in attrezzature (informatizzazione, strumenti gestionali ecc.) e in risorse umane finalizzate alla gestione ed alla amministrazione delle commesse che consentono una ottimizzazione dei costi fissi ricadenti nello schema delle spese generali.

Tali considerazioni trovano la loro applicazione nella quantificazione delle voci di accantieramento e trasporti, ed in quella del Tecnico capocantiere e degli eventuali assistenti.

Per quanto riguarda gli oneri finanziari, si ritiene che questi restino assorbiti dall'anticipazione del 20% che sarà erogata ad avvenuto inizio delle attività, come previsto dalla normativa vigente.

In particolare, quindi, sono state prese in considerazioni le seguenti voci di costo:

- ◊ Spese fisse generali di sede: la stima percentuale deriva dalla valorizzazione parametrica desumibile dai costi aziendali, in rapporto alla entità e complessità della commessa
- ◊ Fideiussioni e spese contrattuali: è stata prodotta una stima cautelativa basata su considerazioni parametriche, derivante da costi noti per appalti simili.
- ◊ Oneri per il mantenimento sino a collaudo e collaudo: si intendono i costi derivante dal mantenimento dell'opera sino a collaudo avvenuto, oltre ai costi derivanti dalle operazioni di collaudo, dalla esecuzione delle prove eventualmente necessarie in fase dio collaudo stesso, nonché degli oneri di natura amministrative per la redazione dei fascicoli documentali attestanti la conformità di impianti e materiali. La stima è di natura parametrica basata su esperienze pregresse per commesse simili.
- ◊ Direzione tecnica di cantiere: si è considerata un tecnico per 2 mesi (durata prevista dei lavori come da progetto posto a base di gara pari a 60 giorni) per un costo di 3.600,00 euro/mensili. Il costo è desumibile dalla medesima tabella pubblicata dal ministero per la parte "Impiegati" per un V Livello, arrotondato per eccesso. Si è considerato che la risorsa tecnica sia utilizzata al 50% del tempo in concomitanza con un altro cantiere, stante l caratteristiche dei lavori previsti.

Tutte le valorizzazioni percentuali utilizzate per il calcolo delle Spese Generali sono state riferite al presunto importo contrattuale derivante dall'offerta economica. Di seguito si riporta il dettaglio di stima delle Spese Generali.

Descrizone	Valorizzazione percentuale	Importo
Spese generali di sede	2.50%	€ 1 519.89
Oneri Fideiussori assicurativi e spese di contratto	0.50%	€ 303.98
Oneri per il mantenimento sino a collaudo e collaudo	1.00%	€ 607.96
Direzione tecnica di cantiere		€ 3 600.00
	Totale	***€ 6 031.83***

Nella tabella sotto riportata, l'importo delle Spese Generali, pari a ***€ 6.031,83***, viene rapportato al valore dell'importo offerto, depurato dell'utile prefissato e delle stesse Spese Generali, per quantificare la sua incidenza percentuale da applicare alle anali.

Il risultato è pari al **11.41%.**

	A Importo Contrattuale come da Offerta al netto del Ribasso del 23.23%	B Importo Contrattuale come da offerta al netto di utile 5% e compreso di spese generali	C Spese Generali	D=B-C Importo Contrattuale come da offerta al netto di Spese generale come da calcolo	E=C/D % incidenza Spese Generali
Lavori	€ 60 795.73	€ 57 900.70	€ 6 031.83	€ 51 868.87	11.63%
Sicurezza	€ 5 150.00				
Totale	€ 65 945.73				

Per le analisi effettuate è stato utilizzato il valore arrotondato a**12.00 %.**

4. Analisi dei prezzi

Sono state formulate le analisi relative a 8 voci dell'elenco prezzi che si come detto risultano essere un campione sufficiente a descrivere l'offerta rappresentando circa l'65%dell'importo posto a base di gara. Il dettaglio è allegato nella Tabella 1

5. Conclusioni

I documenti giustificativi che vengono consegnati, unitamente alle considerazioni svolte nella presente, dimostrano appieno la *solidità e serietà* dell'offerta presentata dall'CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI

Infatti ciascuna delle 8 voci come da tabella 1 allegata risulta giustificata in quanto il valore derivante dall'analisi risulta inferiore al valore posto a base di gara depurato del ribasso offerto pari al 23.23%

Da ciò discende che l'offerta presentata **è congrua**.

Allegati:

1- Decreto del Ministro del Lavoro 3 aprile 2017 – Pubblicazione delle tabelle del costo medio orario a livello provinciale per il personale operaio ed impiegato

1- Estratto "Decreto del Ministro del Lavoro 3 aprile 2017 – Pubblicazione delle tabelle del costo medio orario a livello provinciale per il personale operaio ed impiegato" ex ART. 23, COMMA 16 D.LGS N. 50/2016

2- Tabella 1

3- Schede Analisi Voci Elenco Prezzi

4- Offerte Fornitori

Allegati

m_lps.32.001.REGISTRAZIONE.0000023.03-04-2017

MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

D.D. n. 23 / 2017

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" che, abrogandolo, ha sostituito il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO, in particolare, l'articolo 23, comma 16, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nella parte in cui prevede che il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali;

VISTO il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, recante disposizioni attuative in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO l'articolo 1, comma 50, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 (Legge finanziaria per il 2008), in ordine alla riduzione dell'aliquota IRAP;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, in ordine alle agevolazioni fiscali riferite al costo del lavoro nonché per donne e giovani;

VISTO l'articolo 29, comma 1, del decreto legislativo 14 settembre 2015, n. 150, che ha fatto salvi gli effetti del decreto-legge 28 giugno 2013, n. 76, come convertito dalla legge 9 agosto 2013, n. 99, in relazione alle assunzioni e trasformazioni intervenute prima dell'entrata in vigore del decreto stesso e fino a completa fruizione degli incentivi spettanti;

VISTO l'articolo 1, commi 20-23, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di stabilità per il 2015), in materia di IRAP;

VISTO altresì l'articolo 1, comma 118, della medesima legge 23 dicembre 2014, n. 190, nella parte in cui prevede l'esonero dalla contribuzione previdenziale con riferimento alle nuove assunzioni con contratto a tempo indeterminato;

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità per il 2016);

VISTA la legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di bilancio 2017);

CONSIDERATA la necessità di determinare il costo del lavoro per i lavoratori dipendenti nel settore dell'edilizia e attività affini;

ESAMINATI a tal fine: il CCNL stipulato in data 1° luglio 2014 tra ANCE e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL; il CCNL stipulato in data 1° luglio 2014 tra ANCPL-LEGACOOP, FEDERLAVORO E SERVIZI CONFCOOPERATIVE, AGCI-PL e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL; il CCNL stipulato in data 28 ottobre 2013 tra ANIEM, ANIER-CONFIMI Industria e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL; il CCNL stipulato in data 24 gennaio 2014 tra ANAEPA-CONFARTIGIANATO, CNA-COSTRUZIONI, FIAE-CASARTIGIANI, DIPARTIMENTO EDILE-CLAAI e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL, nonché il CCNL stipulato in data 12 novembre 2014 tra CONFAPI ANIEM e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL;

RILEVATO che le Parti Sociali firmatarie dei suddetti contratti collettivi hanno convenuto di fare riferimento al suindicato CCNL sottoscritto in data 1° luglio 2014 tra ANCE e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL;

CONSIDERATO che nel settore dell'edilizia e attività affini i contratti collettivi di secondo livello sono significativi per la valutazione degli elementi economici della retribuzione;

ESAMINATI, conseguentemente, i contratti collettivi territoriali in vigore, stipulati nel settore dell'edilizia e attività affini tra le Associazioni territoriali aderenti all'ANCE e le Organizzazioni sindacali territoriali di FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL, nei territori di Agrigento, Alessandria, Ancona, Aosta, Arezzo, Ascoli Piceno - Fermo, Asti, Avellino, Bari – Bat, Belluno, Benevento, Bergamo, Biella, Bologna, Bolzano, Brescia, Brindisi, Cagliari – Carbonia - Iglesias – Medio Campidano, Caltanissetta, Campobasso - Isernia, Caserta, Catania, Catanzaro – Crotone –Vibo Valentia, Chieti, Como, Cosenza, Cremona, Cuneo, Enna, Ferrara, Firenze, Foggia - Bat, Forlì-Cesena, Frosinone, Genova, Gorizia, Grosseto, Imperia, La Spezia, L'Aquila, Latina, Lecce, Lecco, Livorno, Lucca, Macerata, Mantova, Massa-Carrara, Matera, Messina, Milano – Lodi – Monza - Brianza, Modena, Napoli, Novara, Nuoro - Ogliastra, Oristano, Padova, Palermo, Parma, Pavia, Perugia, Pesaro-Urbino, Pescara, Piacenza, Pisa, Pistoia, Pordenone, Potenza, Prato, Ragusa, Ravenna, Reggio Calabria, Reggio Emilia, Rieti, Rimini, Roma, Rovigo, Salerno, Sassari – Olbia – Tempio Pausania, Savona, Siena, Siracusa, Sondrio, Taranto, Teramo, Terni, Torino, Trapani, Trento, Treviso, Trieste, Udine, Varese, Venezia, Verbania-Cusio Ossola, Vercelli, Verona, Vicenza, Viterbo;

SENTITE le organizzazioni sindacali dei datori di lavoro e dei lavoratori firmatarie dei richiamati contratti collettivi, al fine di acquisire informazioni in ordine agli elementi di costo fissi e variabili e peculiari delle aziende adottanti i medesimi contratti nel settore dell'edilizia e attività affini;

DECRETA

Art. 1

1. Il costo medio orario del lavoro a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini è determinato nelle tabelle allegate, che costituiscono parte integrante del presente decreto. Le tabelle rilevano, distintamente, il costo del lavoro per gli operai e per gli impiegati, con decorrenza dal mese di maggio 2016.

2. Il costo del lavoro determinato ai sensi del presente decreto è suscettibile di oscillazioni in relazione a:

a) benefici (contributivi, fiscali o di altra natura) di cui l'impresa usufruisce ai sensi delle disposizioni vigenti;
b) oneri derivanti da interventi relativi a infrastrutture, attrezzature, macchinari e altre misure connesse all'attuazione delle previsioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni.

Il presente decreto è pubblicato sul sito internet istituzionale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali all'indirizzo: www.lavoro.gov.it.

Roma, 3 aprile 2017

Romolo de Camillis

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV

COSTO MEDIO ORARIO PER I DIPENDENTI DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI

MANTOVA **OPERAI** **MAGGIO 2016**

	1° liv	2° liv.	3° liv.	4° liv.
A-Elementi retributivi orari				
Minimo	4,86	5,68	6,31	6,80
Ind. contingenza	2,96	2,99	3,00	3,01
E.D.R. - ex prot.23/7/1993	0,06	0,06	0,06	0,06
Elemento Variabile della Retribuzione(1)				
Indennità di settore ITS	1,12	1,30	1,44	1,55
TOTALE "A"	**9,00**	**10,03**	**10,81**	**11,42**
B-Oneri aggiuntivi				
Retribuzione 12 festività	0,56	0,62	0,67	0,71
Retribuzione 4 novembre	0,05	0,05	0,06	0,06
Riposi annui (4,95%)	0,47	0,53	0,57	0,60
Accantonamento Cassa Edile per GNF (18,50%)	1,77	1,97	2,12	2,24
Indennità di trasporto	0,23	0,23	0,23	0,23
Retribuzione assemblee, diritto allo studio e formazione	0,18	0,20	0,22	0,23
Accantonamento Cassa Edile per malattia e infortunio e riposi annui	0,21	0,23	0,25	0,26
TOTALE "B"	**3,47**	**3,83**	**4,12**	**4,33**
C-Oneri previd. e assist.				
Inps (35,08%) (15-50 dipendenti) (2)	4,37	4,86	5,24	5,53
Inail (13,00%) (3)	1,62	1,80	1,94	2,05
Contributi Cassa Edile (9,15%)	0,87	0,97	1,05	1,11
Maggiorazione contributiva Inps/Inail su contributi Cassa Edile	0,06	0,07	0,08	0,08
TOTALE "C"	**6,92**	**7,70**	**8,31**	**8,77**
Indennità sostitutiva di mensa	0,35	0,35	0,35	0,35
Trattamento fine rapporto	0,94	1,04	1,12	1,18
Rivalutazione T.F.R (1,500000%)	0,02	0,04	0,04	0,04
Oneri vari: trasferte , prev. complementare, indennità di disagio 50%	3,20	3,56	3,84	4,06
Contributo contrattuale previdenza complementare	0,06	0,07	0,08	0,08
COSTO MEDIO ORARIO(4)	**23,96**	**26,62**	**28,67**	**30,23**

(1) Voce quantificata pur avendo natura variabile (territoriale e/o aziendale);
non incide sul calcolo degli altri elementi di costo ad eccezione degli oneri contributivi (INPS) ed assicurativi (INAIL).

(2) Aliquota variabile in base alla classe di occupazione dell'azienda

(3) Aliquota media nazionale del settore

(4) Ai contratti a tempo determinato indicati al comma 28 art.2 legge 92/2012 si applica il contributo addizionale pari al 1,4% della retribuzione

Ore annue teoriche	2.088
Ore annue mediamente non lavorate così suddivise:	
Ferie (4 settimane di calendario, escluse le festività)	160
Festivita'	96
Riposi annui mediante permessi individuali	88
Assemblee	10
Permessi sindacali	18
Diritto allo studio	5
Malattie ed infortuni, maternità	152
Formazione, permessi D.L.vo 626/94 e succ. mod.(2 giorni)	16
Totale ore non lavorate	545
Ore annue mediamente lavorate	1.543

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV

COSTO MEDIO PER I DIPENDENTI DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI

MANTOVA **IMPIEGATI** **MAGGIO 2016**

	1° liv.	2° liv.	3° liv.	4° liv.	5° liv.	6° liv.	7° liv.	Quadri
A-Elementi retributivi mensili								
Minimo	840,36	983,22	1.092,46	1.176,51	1.260,52	1.512,63	1.680,71	1.680,71
Scatti biennali (2 scatti)		16,44	17,98	19,24	20,92	25,70	27,88	27,88
Ind. contingenza	512,87	516,43	519,16	521,25	523,35	529,63	533,82	533,82
E.D.R. - ex prot.23/7/1993	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33
Indennità di funzione								140,00
Elemento Variabile della Retribuzione(1)								
Premio di Produzione	193,82	225,21	249,53	268,45	299,76	358,58	396,41	396,41
TOTALE "A"	**1.557,38**	**1.751,63**	**1.889,46**	**1.995,78**	**2.114,88**	**2.436,87**	**2.649,15**	**2.789,15**
B-Oneri aggiuntivi								
Festivita' mediamente coincidenti con la domenica (n.2)	10,38	11,68	12,60	13,31	14,10	16,25	17,66	18,59
4 Novembre	5,19	5,84	6,30	6,65	7,05	8,12	8,83	9,30
Tredicesima mensilita'	130,65	146,94	158,51	167,42	177,42	204,43	222,23	233,98
Premio annuo	129,79	146,08	157,64	166,56	176,55	203,57	221,37	233,12
Indennità di trasporto								
Premio Fedeltà	25,96	29,22	31,53	33,31	35,31	40,71	44,27	46,62
TOTALE "B"	**301,97**	**339,76**	**366,58**	**387,25**	**410,43**	**473,08**	**514,36**	**541,61**
C-Oneri previd. e assist.								
Inps (29,86%)	555,20	624,49	673,65	711,57	754,06	868,91	944,62	994,56
Inail (0,722%)	13,42	15,10	16,29	17,21	18,23	21,01	22,84	24,05
TOTALE "C"	**568,62**	**639,59**	**689,94**	**728,78**	**772,29**	**889,92**	**967,46**	**1.018,61**
Indennità sostitutiva di mensa	58,80	58,80	58,80	58,80	58,80	58,80	58,80	58,80
Trattamento fine rapporto	142,09	159,27	171,47	180,88	191,42	219,91	238,69	251,08
Rivalutazione T.F.R. (1,500000%)	8,53	9,56	10,29	10,85	11,49	13,19	14,32	15,06
Indennità diverse (Prev. Complementare 50%, Diaria 50%, Ind. non limitazione orario di lavoro 25%)	18,21	20,48	22,09	23,33	24,73	28,49	30,98	32,61
Contributo contrattuale previdenza complementare	8,80	10,30	11,44	12,32	13,20	15,84	17,60	17,60
COSTO MEDIO MENSILE (2)	2.664,40	2.989,38	3.220,07	3.397,99	3.597,24	4.136,10	4.491,36	4.724,52
RETRIBUZIONE MENSILE (A)	1.557,38	1.751,63	1.889,46	1.995,78	2.114,88	2.436,87	2.649,15	2.789,15
RETRIBUZIONE ORARIA (A:173)	9,00	10,13	10,92	11,54	12,22	14,09	15,31	16,12
COSTO MEDIO ORARIO	20,40	22,89	24,66	26,02	27,55	31,67	34,39	36,18

(1) Voce quantificata pur avendo natura variabile (territoriale e/o aziendale);
non incide sul calcolo degli altri elementi di costo ad eccezione degli oneri contributivi (INPS) ed assicurativi (INAIL).

(2) Ai contratti a tempo determinato indicati al comma 28 art.2 legge 92/2012 si applica il contributo addizionale pari al 1,4% della retribuzione

Ore annue teoriche	**2.088**
Ore annue mediamente non lavorate così suddivise:	
Ferie (4 settimane di calendario, escluse le festività)	160
Festivita'	80
Permessi individuali retribuiti	88
Assemblee	10
Permessi sindacali	18
Diritto allo studio	5
Malattie ed infortuni, maternità	128
Formazione, permessi D.L.vo 626/94 e succ. mod.	16
Aggiornamento Professionale	16
Totale ore annue non lavorate	521
Ore mensili mediamente lavorate	**131**
Ore annuali mediamente lavorate	**1.567**

TABELLA 1

NE	Descrizione	U.M.	Quantità parziali	Prezzo Offerto	Importo Offerto	Analisi di Giustifica	
						Prezzzo	Importo
1	Taglio di superfici piane su superficie in conglomerato bituminoso	ml	72.00	€ 19.00	€ 1 368.00	€ 17.35	€ 1 249.20
2	Taglio di superfici piane su superficie cls	ml	60.00	€ 46.50	€ 2 790.00	€ 36.57	€ 2 194.20
11	Oneri di discarica	mc	244.50	€ 16.00	€ 3 912.00	€ 12.31	€ 3 010.46
13	Abbassamento delle falde in acqua con il sistema Wellpoint	ml/giorn	50.00	€ 158.50	€ 7 925.00	€ 126.04	€ 6 302.10
15	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza, classe di esposizione XC1, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura: per opere di fondazione C25/30	mc	35.64	€ 79.50	€ 2 833.38	€ 77.32	€ 2 755.68
16	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza, classe di esposizione XC1, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura: per opere di elevazione - classe di resistenza a compressione C32/40	mc	12.00	€ 88.50	€ 1 062.00	€ 86.12	€ 1 033.44
18	Scatolare 300x150 chiuso del Tipo Autoportante	ml	20.00	€ 697.50	€ 13 950.00	€ 667.22	€ 13 344.40
24	Acciaio in barre del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di Attestato di Qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP. per armature di conglomerato cementizio, prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, ecc., nonchè tutti gli oneri relativi ai controlli di legge diametro 14 - 30 mm	kg	5910.00	€ 1.00	€ 5 910.00	€ 0.95	€ 5 614.50
			Totale		***€ 39 750.38***		***€ 35 503.99***
				TOTALE OFFERTA	***€ 60 795.73***		
				Ratio	**65.38%**		

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA
	04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
15	*Taglio di superfici piane su superficie in conglomerato bituminoso*	ml

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.10	€ 28.67	€ 2.87		
1	Operaio II Liv.	h	0.10	€ 26.62	€ 2.67		
1	Operaio I Liv.	h	0.10	€ 23.96	€ 2.40		
A					totale mano d'opera	€ 7.9400	
MATERIALI							
B					totale materiali	€ -	
NOLI							
1	Taglia asfalto	h	0.10	€ 12.00	€ 1.20		
1	GENERATORE	h	0.10	€ 5.00	€ 0.50		
1	N04025. -Nolo escavatore 21.000 kg	h	0.10	€ 51.07	€ 5.11		
C					totale noli	€ 6.8100	
TRASPORTI							
	Spostamenti all'interno del Cantiere						
D					totale trasporti	€ -	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 14.75	
F				Spese Generali	12.00%	1.77	
G				Utile	5.00%	0.83	
H				totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)		€ 17.35	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 17.35	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA 04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
15	*Taglio di superfici piane su superficie cls*	ml

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.20	€ 28.67	€ 5.74		
1	Operaio II Liv.	h	0.20	€ 26.62	€ 5.33		
1	Operaio I Liv.	h	0.20	€ 23.96	€ 4.80		
A					totale mano d'opera	€ 15.87	
MATERIALI							
B					totale materiali	€ -	
NOLI							
1	Sega per Calcestruzzo	h	0.20	€ 20.00	€ 4.00		
1	GENERATORE	h	0.20	€ 5.00	€ 1.00		
1	N04025. -Nolo escavatore 21.000 kg	h	0.20	€ 51.07	€ 10.22		
C					totale noli	€ 15.22	
TRASPORTI							
	Spostamenti all'interno del Cantiere						
D					totale trasporti	€ -	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 31.09	
F				Spese Generali	12.00%	3.73	
G				Utile	5.00%	1.74	
H				totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)		€ 36.56	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 36.57	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA 04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
11	*Oneri di discarica*	mc

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h			€ -		
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
	Operaio III Liv.	h		€ 28.67	€ -		
	Operaio II Liv.	h		€ 26.62	€ -		
	Operaio I Liv.	h		€ 23.96	€ -		
A	totale mano d'opera					€ -	
MATERIALI							
	Oneri di discarica	ton	2.3	€ 4.55	€ 10.47		
B	totale materiali					€ 10.47	
NOLI							
C	totale noli					€ -	
TRASPORTI							
					€ -		
D	totale trasporti					€ -	
E	totale costi diretti (A+B+C+D)					€ 10.47	
F	Spese Generali			12.00%	1.26		
G	Utile			5.00%	0.59		
H	totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)					€ 12.31	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L	totale altre forniture e prestazioni					€ -	
L	Totale uNITARIO (I+L)					€ 12.31	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA 04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
13	*Abbassamento delle falde in acqua con il sistema Wellpoint*	giorno

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
2	Operaio III Liv.	h	16.00	€ 28.67	€ 917.44		
1	Operaio II Liv.	h	16.00	€ 26.62	€ 425.92		
	Operaio I Liv.	h		€ 23.96	€ -		
A					totale mano d'opera	€ 1 343.36	
MATERIALI							
	Materiel di consumo	%	10	€ 2 704.28	€ 270.43		
	Energia	%	20	€ 2 704.28	€ 540.86		
					€ -		
B					totale materiali	€ 811.29	
NOLI							
1	Impianto Wellpoint (con 60 m. di tubazione e n. 40 punte)	giorno	50.000	€ 50.00	€ 2 500.00		
1	N04025. -Nolo escavatore 21.000 kg	h	4.00	€ 51.07	€ 204.28		
C					totale noli	€ 2 704.28	
TRASPORTI							
	trasporto a/r				€ 500.00		
D					totale trasporti	€ 500.00	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 5 358.93	
F				Spese Generali	12.00%	643.07	
G				Utile	5.00%	300.10	
H				totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)		€ 6 302.10	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
					Totale ml		***50***
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 126.04	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA 04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
15	*Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza, classe di esposizione XC1, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura: per opere di fondazione C25/30*	mc

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.040000	€ 28.67	€ 1.15		
1	Operaio II Liv.	h	0.040000	€ 26.62	€ 1.07		
	Operaio I Liv.	h		€ 23.96	€ -		
A					totale mano d'opera	€ 2.22	
MATERIALI							
	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1 - CARATTERISTICA MINIMA C25/30	mc	1	€ 63.50	€ 63.50		
B					totale materiali	€ 63.50	
NOLI							
2	AGO VIBRANTE VIBRASISTEM D. 50	h	0.100000	€ 0.05	€ 0.0093		
1	GENERATORE	h	0.100000	€ 0.14	€ 0.0140		
C					totale noli	€ 0.0232	
TRASPORTI							
D					totale trasporti	€ -	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 65.74	
F				Spese Generali	12.00%	7.89	
G				Utile	5.00%	3.68	
H				totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)		€ 77.31	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 77.32	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA
	04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
16	*Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza, classe di esposizione XC1, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e l'acciaio di armatura:* *per opere di elevazione - classe di resistenza a compressione C32/40*	mc

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.066667	€ 28.67	€ 1.92		
1	Operaio II Liv.	h	0.066667	€ 26.62	€ 1.78		
	Operaio I Liv.	h		€ 23.96	€ -		
A					totale mano d'opera	€ 3.70	
MATERIALI							
	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1 -CARATTERISTICA MINIMA C25/30	mc	1	€ 69.50	€ 69.50		
B					totale materiali	€ 69.50	
NOLI							
2	AGO VIBRANTE VIBRASISTEM D. 50	h	0.100000	€ 0.05	€ 0.0093		
1	GENERATORE	h	0.100000	€ 0.14	€ 0.0140		
C					totale noli	€ 0.0232	
TRASPORTI							
D					totale trasporti	€ -	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 73.22	
F				Spese Generali	12.00%	8.79	
G				Utile	5.00%	4.10	
H				totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)		€ 86.11	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 86.12	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA 04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
18	*Scatolare 300x150 chiuso del Tipo Autoportante*	ml

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
MANO D'OPERA							
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.20	€ 28.67	€ 5.74		
1	Operaio II Liv.	h	0.20	€ 26.62	€ 5.33		
1	Operaio I Liv.	h	0.20	€ 23.96	€ 4.80		
A					totale mano d'opera	€ 15.870	
MATERIALI							
	Elemento Scatolare 300x 150	ml	1	€ 476.00	€ 476.00		
	Relazione di Calcolo				€ 20.00		
B					totale materiali	€ 496.00	
NOLI							
	N04062.b -Nolo gru 30.000 KG	h	0.200	€ 51.88	€ 10.38		
	N04025. -Nolo escavatore 21.000 kg	h	0.100	€ 51.07	€ 5.11		
C					totale noli	€ 15.49	
TRASPORTI							
	Spostamenti all'interno del Cantiere						
	Trasporto	ml	1	€ 40.00	€ 40.00		
D					totale trasporti	€ 40.00	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 567.36	
F				Spese Generali	12.00%	68.08	
G				Utile	5.00%	31.77	
H					totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)	€ 667.22	
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 667.22	

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

SCHEDA ANALISI GIUSTIFICATIVA DI PREZZO	DATA
	04/10/2017

ARTICOLO	DESCRIZIONE BREVE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA NELL'ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI	UM
24	*Acciaio in barre del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di Attestato di Qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP. per armature di conglomerato cementizio, prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, ecc., nonchè tutti gli oneri relativi ai controlli di legge* *diametro 14 - 30 mm*	Kg

N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	
	MANO D'OPERA						
		h					
	Operaio IV Livello	h		€ 30.23	€ -		
1	Operaio III Liv.	h	0.00	€ 28.67	€ 0.09		
1	Operaio II Liv.	h	0.003	€ 26.62	€ 0.08		
	Operaio I Liv.	h		€ 23.96	€ -		
A					totale mano d'opera	€ 0.17	
	MATERIALI						
	BARRE AD ADERENZA MIGLIORATA QUALITA' B450C presagomate	kg	1	€ 0.61	€ 0.61		
B					totale materiali	€ 0.61	
	NOLI						
1	N04025. -Nolo escavatore 21.000 kg	h	0.0005	€ 51.07	€ 0.026		
C					totale noli	€ 0.026	
	TRASPORTI						
	Spostamenti all'interno del Cantiere						
D					totale trasporti	€ -	
E					totale costi diretti (A+B+C+D)	€ 0.806	
F				Spese Generali	12.00%	0.10	
G				Utile	5.00%	0.05	
H					totale costi indiretti (spese generali ed utile) (E+F+G)	€ 0.95	
	ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI						
L					totale altre forniture e prestazioni	€ -	
L					Totale uNITARIO (I+L)	€ 0.95	

CAPILUPPI Lorenzo s.n.c.

Via Verga Borgoforte, 1.070
46034 Borgo Virgilio (MN)
C.F. - P.I.V.A.: 00570220202
R.E.A. 138283 - Reg. Imprese MN n.00570220202
Tel.: 0376/648114 Fax: 0376/648355

edilizia@capiluppilorenzo.com
francesca@capiluppilorenzo.com
cantieri@capiluppilorenzo.com gare@capiluppilorenzo.com

Spett.le
CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI SNC
Via Molinara 23/A Bagnolo S. Vito (MN)

Lavori di : Manutenzione straordinaria di un tratto del canale Gardesana all'intersezione con la SP 249 nell'abitato di Roverbella (MN)
Oggetto : Preventivo per trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di materiale eccedente

Siamo di seguito a preventivare spesa per l'esecuzione di quanto in oggetto, alle condizioni sotto riportate:

Smaltimento presso ns impianto recupero inerti PD 241 del 27/02/14 di materiale eccedente cantiere in oggetto da voi conferito
€/ton + iva 7,00 sconto 35% €/t +iva 4,55

Condizioni Generali Contrattuali:

Prezzi Unitari:	i.v.a. esclusa
Pagamenti:	da concordare
Inizio lavori:	da concordare
Modalità di contabilizzazione:	a misura
Validità offerta:	mesi 3 (tre)

Rimanendo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento porgiamo distinti saluti

Borgo Virgilio (MN), lì 05/10/2017

Capiluppi Lorenzo s.n.c.

CAPILUPPI LORENZO snc
di CAPILUPPI CLAUDIO & C.
46030 BORGO VIRGILIO (Mantova)

ALEX NOLEGGI SRL

Via Verga - Borgoforte 1118
46030 Borgo Virgilio – Mantova (MN)
P.I.V.A.: 01860410206
Tel.: 0376/648837
Fax: 0376/648355
E-mail: alexsrl@aruba.it - alexsrl.borgoforte.mn@pec.it

Spett.le
CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI S.N.C.
46031 Bagnolo S. Vito

Oggetto: "Preventivo di spesa per l'appalto di lavori relativo all'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL?ABITATO DI ROVERBELLA (MN)"

Siamo di seguito ad inviare preventivo di spesa per l'esecuzione di quanto in oggetto, alle condizioni sotto riportate:

Nolo a freddo di impianto completo per realizzazione sistema Wellpoint composto da collettore, aghi di aspirazione, tubazione in ingresso alla pompa e scarico, compresa pompa autoadescante per 50 ml di sviluppo:

prezzo giornaliero Euro 50,00

Condizioni Generali Contrattuali:

Prezzi Unitari:	i.v.a. esclusa
Pagamenti:	da concordare
Inizio lavori:	da concordare
Validità offerta:	per la durata prevista dei lavori in appalto

Rimanendo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento porgiamo distinti saluti

Borgo Virgilio (MN), lì 02/10/2017

Alex s.r.l.

ALEX srl
Via Verga - BORGOFORTE 1118
46030 BORGO VIRGILIO (Mantova)
Partita IVA 01860410206

S. Elena, li

Oggetto: appalto di lavori relativo all'intervento di manutenzione straordinaria di un tratto del canale Gardesana all'intersezione con la SP 249 nell'abitato di Roverbella.

A seguito della cortese richiesta invio offerta per le forniture dei calcestruzzi presso il cantiere in oggetto:

Cls C25/30 XC1 S4 diametro 30 mm (compreso pompaggio)	Euro/mc 63,50
Cls C32/40 XC1 S4 diametro 30 mm (compreso pompaggio)	Euro/mc 69,50

Servizio pompa 28 mt: quota fissa Euro 80,00
Servizio pompa 40 mt: quota fissa Euro 120,00

Per le altre condizioni commerciali si farà riferimento al nostro listino prezzi del 01/01/2016.

Resto a disposizione per chiarimenti e porgo cordiali saluti.

Beton Veneta Srl
Geom. Paolo Tommasini

Alla cortese attenzione : ING. ROBERTO FERRARAZZO | Cod. Cliente : C 4529

A seguito Vs. richiesta abbiamo il piacere di sottoporVi nostra migliore offerta del materiale sotto indicato:

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PZ. UNIT.	SC.	TOT. NETTO
	AGGIORNAMENTO DEL 02/10/2017 ********** APPALTO DI LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DEL CANALE GARDESANA ALL'INTERSEZIONE CON LA SP 249 NELL'ABITATO DI ROVERBELLA (MN) ********** Canale rettangolare prefabbricato in c.a.v. - Armato con doppia gabbia elettrosaldata - Calcolato per garantire carico mobile di 1^ categoria con rinterro spess. min. 50 cm max 400 cm. Completo di fori passanti (sulla soletta superiore) per l'ancoraggio dei ganci necessari allo scarico I calcoli ed i manufatti sono realizzati in conformità alle nuove Norme Tecniche per le costruzioni e Azioni Sismiche D.M. 14 Gennaio 2008 I manufatti sono marcati CE Sistema 2+ EN14844:2012 Numero di Certificato: 1305-CPD-0922					
TR300150	COLLETTORE BASE 300XH150X200X20- KG.9800 - RIC. 50-400 CM	ML	20,00	476,000		9.520,00
TR	TRASPORTO CON AUTOARTICOLATO PIANALE RIBASSATO ROVERBELLA (MN) **********	NR	4,00	200,000		800,00
	RELAZIONE C.A. D.M. 14 GENNAIO 2008 IN FOTOCOPIA INCLUSA NEL PREZZO O P P U R E RELAZIONE C.A. D.M. 14 GENNAIO 2008 IN COPIA	NR	1,00	400,000		400,00

Alla cortese attenzione : ING. ROBERTO FERRARAZZO	Cod. Cliente : C 4529

A seguito Vs. richiesta abbiamo il piacere di sottoporVi nostra migliore offerta del materiale sotto indicato:

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PZ. UNIT.	SC.	TOT. NETTO
	CONFORME FIRMATA IN ORIGINALE DA ING. CALCOLATORE ABILITATO ********** MATERIALE DA PRODURRE DOPO ORDINE DISPONIBILE IN 20 GG. LAVORATIVI ********** SE LE NS. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA NON SARANNO RESTITUITE TIMBRATE E FIRMATE IN OGNI LORO PARTE - LA FORNITURA NON AVRA' CORSO. ********** LA SCRIVENTE SOCIETA' NON FIRMERA' NESSUN CONTRATTO DI FORNITURA EMESSO DAL CLIENTE CON CLAUSOLE DISCORDANTI DALLE PROPRIE CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA.					

Alla cortese attenzione geom. Turella

Oggetto: offerta per fornitura ferro per C.A.

Spett.le Impresa Cavicchini Costr. Generali
come da accordi, vi inviamo la nostra offerta per la fornitura del materiale sottodescritto presso il vostro cantiere di Roverbella codice CIG 7182783C08
-Fornitura di ferro B 450 C €/kg. 0.61
-Pagamento da concordare
-Validità dell'offerta: 10 gg
-I prezzi sono al netto di I.V.A.

Cogliamo l'occasione per informarvi che la nostra azienda è in regola con il D.M. 14/01/2008 relativo alle norme tecniche per le costruzioni.

A disposizione per ulteriori informazioni e chiarimenti e confidando in un positivo riscontro, porgiamo cordiali saluti.

Puntoferro s.n.c.

Per accettazione