

Data 06/07/2017 Repertorio n. 9235

REGIONE LOMBARDIA

UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE INSUBRIA

REGOLARIZZAZIONE, AI SENSI DELLA L.R. 23/03/1998, N. 8, E MESSA IN SICUREZZA DELLE CHIUSE DEL LAGO DI GHIRLA IN COMUNE DI VALGANNA (VA)

CUP: E14H17000000002 – SMART CIG: Z641EB9A82

Nell'anno 2017, il giorno 06 del mese di luglio, presso Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Insubria - sede di Varese - di Viale Belforte, 22 – 21100 VARESE,

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

TRA

Dott. Augusto Conti nato a Roccaraso (AQ) il 21/04/1964, dirigente dell'Ufficio Territoriale Regionale Insubria, nella veste di legale rappresentante di Regione Lombardia, P.IVA. 80050050154, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (d.d.U.O. n. 34 del 09/01/2017) - nel presente atto di seguito denominata semplicemente "Stazione appaltante";

E

La Società Nemo S.r.l., con sede legale in Casale Monferrato, via Mameli n. 6, Partita IVA 01966190066, nella persona dell'Ing. Nicola Angeli, nato a Casale Monferrato (Al), il 21/01/1965, C.F. NGL NCL 65A21 B885T - nella sua qualità di legale rappresentante e amministratore unico della società Nemo s.r.l., di seguito affidatario o impresa.

L'IMPRESA

PREMESSO CHE

- con decreto n. 3348 del 27/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di "Regolarizzazione, ai sensi della l.r. 23/03/1998, n. 8, e messa in sicurezza delle chiuse del lago di Ghirla in Comune di Valganna (Va)" per l'importo complessivo di Euro 27.000,00, oltre IVA, di cui Euro 24.600,00 per l'importo a base d'appalto ed Euro 2.600,00 per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza;
- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) : **E14H17000000002**;
- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara **SMART CIG: Z641EB9A82**;
- è stata indetta una procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con il programma e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel, in data 25/05/2017 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori "Regolarizzazione, ai sensi della l.r. 23/03/1998, n. 8, e messa in sicurezza delle chiuse del lago di Ghirla in Comune di Valganna (Va)" con affidamento diretto seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del solo prezzo con corrispettivo da stipulare parte a corpo e parte a misura;
- a seguito dell'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa Nemo S.r.l. di Casale Monferrato (Al) – PIVA: 01966190066 -

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

L'IMPRESA

è risultata affidataria e con decreto n. 7971 del 03/07/2017 le è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per i lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 31.889,58, così meglio specificato:

importo lavori base d'asta	24.600,00
Ribasso del 3,50%	861,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.400,00
Totale contratto	**26.139,00**
IVA 22%	5.750,58
IMPORTO TOTALE	**31.889,58**

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

Antimafia

- non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto del contratto

La Stazione Appaltante concede all'affidatario, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di Regolarizzazione, ai sensi della l.r. 23/03/1998, n. 8, e messa in sicurezza delle Chiuse del lago di Ghirla in Comune di Valganna (VA), in base all'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto avvenuta in data 30/06/2017.

L'IMPRESA

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito
- verbale di procedura di gara n. 86002785, del 30/06/2017 con relativi allegati;
- progetto esecutivo;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per accettazione, rimangono depositati in atti, presso la Stazione Appaltante, e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

L'IMPRESA

Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 26.139,00, oltre IVA al 22%, nello specifico:

Importo lavori base d'asta	24.600,00
Ribasso del 3,50%	861,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.400,00
Totale contratto	**26.139,00**
IVA 22%	5.750,58
IMPORTO TOTALE	**31.889,58**

La contabilizzazione dei lavori è stabilita in parte a corpo e in parte a misura.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente al capo 5 del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto

L'Impresa appaltatrice darà concreto inizio ai lavori entro **tre** giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori, previo tracciamento dei lavori.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è fissato in 26 giorni naturali successivi e continuativi, decorrenti dalla data di consegna ovvero dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale, così come disposto dall'art. 107, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente capitolato speciale d'appalto.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

L'IMPRESA

Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 7 – Subappalto

La disciplina del subappalto è normata al capo 9 del capitolato speciale.

Articolo 8 – Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale all'art. 31.

L'IMPRESA

Articolo 9 - Cauzione definitiva

L'Affidatario, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito cauzione definitiva, a mezzo polizza fideiussoria n. 1079816 rilasciata in data 09/06/2017 da Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia AELLE di

Genova - di Euro 1.307,00, pari al 5% dell'importo del presente contratto, ai sensi del D. Lgs. 163/06), come previsto dal capo 6 del capitolato speciale.

Articolo 10 – Responsabilità verso terzi e polizza assicurativa

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose della Stazione Appaltante, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l' ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa 1073476 in data 12/06/2017 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia AELLE di Genova, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 11 – Domicilio dell'affidatario

A tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'impresa in via Mameli n. 6, Casale Monferrrato (AL) e dichiara che l'Ing. Nicola Angeli, nato a Casale Monferrato (Al) il 21/01/1965, residente a Terruggia (Al), via S. Martino n. 10, in funzione di Direttore Tecnico, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

Articolo 12 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

REGIONE LOMBARDIA - U.A.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

L'IMPRESA

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

Articolo 13 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e ss.mm.ii., per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera di invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è Regione Lombardia – UTR Insubria - con sede a Varese, in viale Belforte n. 22, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il dott. Augusto Conti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

L'IMPRESA

Articolo 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari



Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato non in via esclusiva è il seguente:

Banca: UNICREDIT BANCA di Casale Monferrato (Al) – Via Guazzo

IBAN: IT14V0200822690000040248101;

Intestatario NEMO S.r.l.;

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

Nicola Angeli, nato a Casale Monferrato (Al) il 21/01/1965, residente a Terruggia (Al), via S. Martino n. 10 – CF: NGL NCL 65A21 B885T – in qualità di amministratore unico, socio unico e direttore tecnico.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

L'IMPRESA

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma elettronica.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

Articolo 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico della Stazione Appaltante.

Articolo 17 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile e del capo 10 del capitolato speciale.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

L'IMPRESA

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

Articolo 18 - Recesso dal contratto

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

REGIONE LOMBARDIA - U.T.R. INSUBRIA
Dott. Augusto Conti

Articolo 19 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Varese.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 20 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito;
- verbale di procedura di gara (con relativi allegati);

L'IMPRESA

- provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- progetto esecutivo;
- piano di sicurezza e coordinamento.

Varese, 06/07/2017

Per l'affidatario
Nemo S.r.l.

Ing. Nicola Angeli

Per la Stazione Appaltante
Regione Lombardia
UTR Insubria
Dott. Augusto Conti

1552 07-07-2017

Il presente atto è stipulato in duplice copia e si compone di 12 pagine