



Regione Lombardia

DECRETO N. 8872

Del 02/07/2026

Identificativo Atto n. 1042

DIREZIONE CENTRALE BILANCIO E FINANZA

Oggetto

ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI CUI ALLA DGR XI/6294 FINALIZZATA ALLA INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI FINANZIARI DA INVITARE AI FINI DELLA CONTRAZIONE DI UN MUTUO DESTINATO AL FINANZIAMENTO DELLA COPERTURA PARZIALE DEL DISAVANZO AL 31 DICEMBRE 2025.

L'atto si compone di _____ pagine di cui
_____ pagine di allegati parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE CENTRALE BILANCIO E FINANZA

VISTA la DGR XII/6294 del 15 giugno 2026 "AVVIO DELLA PROCEDURA PER L'ACCENSIONE DI UN MUTUO DESTINATO AL COPERTURA PARZIALE DEL DISAVANZO AL 31 DICEMBRE 2025" che fra l'altro, ha demandato al Direttore Centrale pro-tempore della Direzione Centrale Bilancio e Finanza l'attivazione di un'"indagine di mercato" propedeutica all'individuazione di operatori finanziari da invitare a un confronto concorrenziale senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi ed in conformità all'art. 56, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, al fine di selezionare un operatore finanziario interessato alla stipula del finanziamento in questione;

PRESO ATTO che la precitata DGR 6294/2026 individua l'importo del finanziamento al momento necessario e sufficiente alle esigenze di questa amministrazione in € 1.000.000.000,00 (1 miliardo) con scadenza il 31 dicembre 2028 (secondo anno solare successivo alla data di stipula);

CONSIDERATO altresì che le caratteristiche del finanziamento da sottoscrivere ricalcano quelle previste da Cassa Depositi e Prestiti SpA (di seguito CDP) per il "Prestito ad Erogazione Multipla" e precisamente:

1) Erogazione: in una o più soluzioni, in date non predefinite, nell'ambito di un periodo di utilizzo con scadenza di norma il 31 dicembre del primo, secondo, terzo, quarto o quinto anno solare successivo alla data di stipula;

2) Durata: complessivamente massimo 30 anni e, per ogni erogazione, ammortamento con una durata compresa tra un minimo di 5 anni e un massimo di 30 anni entro la data di scadenza finale del Prestito;

3) Rate ammortamento: 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno a partire dalla scadenza della prima rata di ammortamento relativa a ciascuna erogazione;

4) Tasso Interessi: a scelta per ciascuna singola erogazione (e relativo piano di ammortamento) a tasso fisso (Tasso Finanziariamente Equivalente (TFE) o a tasso variabile (Parametro Euribor) maggiorato dello Spread definito alla data di stipula del contratto del finanziamento, in quest'ultimo caso con facoltà di richiedere il passaggio al regime di interessi a tasso fisso;

5) Spread: per ogni singola erogazione, a tasso fisso o variabile, unico e definito alla data di stipula del contratto;

6) Rimborso del Capitale: a rate semestrali costanti con quote capitale crescenti (metodo francese) ovvero a quote capitale costanti (metodo italiano) per i prestiti a tasso fisso; a quote capitale costanti (metodo italiano) per i prestiti a tasso variabile;



Regione Lombardia

7) **Post concessione:**

- a. Possibilità di riduzione, senza penali se il finanziamento non risultasse necessario o in caso di venir meno delle condizioni per il ricorso all'indebitamento ai sensi della normativa vigente;
- b. diverso utilizzo per le somme non ancora erogate per realizzare investimenti diversi da quelli per cui è stato concesso;
- c. possibilità di estinzione anticipata del prestito, totale o parziale di ogni singola erogazione;

RICHIAMATO l'articolo 56, comma 1, lettera l) del D.lgs. n. 36/2023, in regime di esclusione generale dalle gare di appalto, il quale prevede espressamente che le disposizioni del codice non si applicano "tra gli altri, agli appalti e alle concessioni di servizi concernenti i prestiti, a prescindere dal fatto che siano correlati all'emissione, alla vendita, all'acquisto o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari;

RITENUTO comunque di procedere a una valutazione comparativa tra le condizioni poste da CDP e gli Istituti di credito ordinario operanti sul mercato finanziario interessati all'operazione in questione;

RITENUTO pertanto, di attivare un'"indagine di mercato" propedeutica all'individuazione di operatori finanziari da invitare ad un confronto concorrenziale senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi ed in conformità all'art. 56, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, al fine di selezionare un operatore finanziario interessato alla stipula del finanziamento in questione;

PRESO ATTO che:

1. la procedura di cui sopra sarà attivata tramite l'applicativo Bandi e Servizi (di seguito BeS);
2. che gli operatori interessati alla procedura potranno essere invitati a presentare la loro offerta qualora l'amministrazione ritenesse opportuno procedere con la stipula del contratto;
3. le offerte presentate saranno confrontate con le condizioni economiche applicate da CDP e pubblicate sul sito della stessa al fine di determinare quelle economicamente più vantaggiose per Regione Lombardia;

VISTI i provvedimenti organizzativi della XII legislatura con i quali, tra l'altro, la Dott.ssa Manuela Giaretta è stata nominata Direttore della Direzione Centrale Bilancio e finanza;

DECRETA



Regione Lombardia

Per quanto in premessa

1. di attivare tramite l'applicativo Bandi e Servizi (BeS), un'"indagine di mercato" propedeutica all'individuazione di operatori finanziari da invitare ad un confronto concorrenziale senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi ed in conformità all'art. 56, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di selezionare un operatore finanziario interessato alla stipula di un finanziamento per l'importo e le caratteristiche individuate nelle premesse;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la seguente documentazione allegata al presente atto:
 - a) Schema di avviso per la manifestazione di interesse (Allegato 1);
 - b) Schema di contratto di mutuo non vincolante (Allegato 2);
 - c) Modulo per partecipare alla Manifestazione di interesse (Allegato 3);
3. di rimandare a successiva determinazione l'individuazione dei soggetti che, avendo aderito alla selezione oggetto del presente provvedimento, verranno invitati a fornire le offerte oggetto di comparazione con quelle di Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;
4. di attestare che, contestualmente alla data di adozione del presente atto, si procede alla pubblicazione
 - a. sul BURL
 - b. sul portale istituzionale di Regione Lombardia, nella sezione Trasparenza ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m. e nella sezione Bandi e Servizi
5. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013.

Il Direttore
MANUELA GIARETTA

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.