



Regione Lombardia

DECRETO N. 8582

Del 29/06/2026

Identificativo Atto n. 1039

DIREZIONE CENTRALE BILANCIO E FINANZA

Oggetto

AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO SU DELEGA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI BEVANDE E CIBO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA POSIZIONARE, MANUTENERE E RIFORNIRE ALL'INTERNO DEGLI SPAZI CONCESSI DA REGIONE LOMBARDIA IN COMODATO AL "CRAL CIRCOLO RICREATIVO AZIENDALE FRA I LAVORATORI DIPENDENTI DELLA REGIONE LOMBARDIA"

L'atto si compone di _____ pagine di cui
_____ pagine di allegati parte integr



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROGRAMMAZIONE ACQUISTI E GESTIONE APPALTI

VISTA la Legge Regionale 7 luglio 2008, n. 20 (*"Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale"*), i provvedimenti organizzativi della XII Legislatura e, in particolare, la d.g.r. n. XII/2595 del 24 giugno 2024 (*"IX provvedimento organizzativo 2024"*);

DATO ATTO che è in scadenza al 30/06/2026 il contratto di concessione del servizio di erogazione di bevande mediante distributori automatici all'interno degli spazi concessi, in comodato d'uso gratuito, da Regione Lombardia al Cral - Circolo ricreativo aziendale fra i lavoratori dipendenti della Regione Lombardia (di seguito CRAL), e stipulato dal CRAL medesimo a seguito di procedura espletata autonomamente sulla base della convenzione con Regione Lombardia vigente all'atto dell'indizione della procedura;

RICHIAMATA la disciplina della qualificazione delle stazioni appaltanti di cui agli artt. 62 e 63 e All. II.4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*), in base alla quale, per effettuare procedure di importo superiore a € 140.000,00 per servizi e forniture, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ad un livello idoneo;

DATO ATTO che:

- il CRAL non è in possesso della qualificazione richiesta dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici;
- la stazione appaltante della Giunta regionale ha conseguito la qualificazione al massimo livello e può, pertanto, svolgere procedure di acquisto di servizi e forniture per qualsiasi importo;

VISTA la d.g.r. n. XII/6329 del 22 giugno 2026, la quale stabilisce che per la specifica procedura di gara in oggetto, le sole funzioni di stazione appaltante siano svolte dalla competente struttura della Giunta regionale, che curerà l'intera fase di gara fino all'aggiudicazione della concessione, ferma restando in capo al CRAL la competenza relativa alla gestione del contratto e del servizio in concessione;

VISTO l'art. 187, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce: *"Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici....."*.



Regione Lombardia

RICHIAMATI:

- la d.g.r. n. XI/3162 del 26 maggio 2020 ("*Istituzione albo fornitori telematico sulla piattaforma Sintel in sostituzione del precedente elenco fornitori*") e la successiva d.g.r. n. XI/4391 del 10 marzo 2021 ("*Aggiornamento della programmazione delle procedure per l'acquisizione di beni e servizi per l'anno 2021 in raccordo con le disponibilità di bilancio*"), con la quale la Giunta regionale ha ulteriormente disciplinato l'Elenco Fornitori Telematico;
- il decreto del Dirigente della Struttura Programmazione Acquisti e Gestione Appalti n. 5613 del 26.04.2021 con il quale è stato approvato il documento di funzionamento, accesso e trattamento dati per l'elenco fornitori telematico;

PRESO ATTO della nota prot. n. A1.2026.0533642 del 29/06/2026 con la quale il Presidente del Cral ha trasmesso la documentazione tecnica/progettuale necessaria per l'esperimento della procedura chiedendo di procedere con l'indizione della gara vista l'imminente scadenza del contratto vigente;

VISTI:

- la scheda tecnica istruttoria allegata come parte integrante del presente decreto contenente gli elementi essenziali della concessione e della gara, la quale costituisce la manifestazione di interesse;
- la bozza di lettera di invito e la bozza del foglio patti e condizioni che verranno allegati alla citata manifestazione di interesse;

DATO ATTO che:

- il valore della concessione è stimato in euro 2.463.985,00 (IVA esclusa) e che gli oneri per la sicurezza da interferenza a carico del concessionario, ex art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008 sono pari a €. 500,00;
- tale stima ha carattere puramente indicativo, non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il Concessionario che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente la gestione del servizio e non impegna sotto il profilo economico né il CRAL né la Giunta di Regione Lombardia, la quale esperisce solo la procedura di gara;
- tale importo è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO che non risultano attive Convenzioni della Centrale di committenza regionale (ARIA S.p.A.) né di Consip S.p.A. che abbiano per oggetto concessione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento;

RITENUTO di:

- approvare gli atti della procedura per l'affidamento su delega della concessione in oggetto, costituiti da scheda/manifestazione di interesse, bozza lettera di invito e bozza foglio patti e condizioni;



Regione Lombardia

- indire la procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023;
- svolgere detta procedura mediante la piattaforma intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL, certificata ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023;
- aggiudicare la procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che si procederà all'acquisizione del CIG tramite piattaforma di interoperabilità appalti prima della pubblicazione della gara e che lo stesso verrà riportato negli atti della procedura;

RITENUTO di procedere a pubblicare la manifestazione di interesse e i relativi allegati sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sulla piattaforma Sintel, al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura;

DATO ATTO CHE per il presente contratto non è previsto CUP, come da nota prot. n. A1.2026.0533642 del 29/06/2026;

VISTA la d.g.r. n. XII/2388 del 28 maggio 2024 (*"Determinazioni in ordine alla attuazione della d.g.r. n. XI/6605 del 30 giugno 2022 avente oggetto "Approvazione modifiche alla d.g.r. n. XI/5408 del 25 ottobre 2021 e aggiornamento delle "Linee guida trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"*) con cui viene sospesa l'applicazione della d.g.r. n. XI/5408 del 25 ottobre 2021 e della d.g.r. n. XI/6605 del 30 giugno 2022 per quanto concerne le *"Linee guida trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"*;

DATO ATTO che il presente provvedimento è adottato nel rispetto dei termini previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*), decorrenti dalla data della richiesta di attivazione della procedura;

DATO ATTO che si provvederà al pagamento della contribuzione all'ANAC ex art.1, comma 67 della Legge n. 266/2005 nella misura determinata dalla stessa Autorità con delibera n. 598/2024 e che con successivo atto verrà disciplinata l'eventuale richiesta di rimborso da parte del CRAL;

DATO ATTO altresì che con successivo atto verrà disciplinato l'eventuale riconoscimento degli incentivi tecnici ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 secondo la disciplina stabilita dalla d.g.r. n. XII/3444 del 25 novembre 2024;

DECRETA



Regione Lombardia

1. di approvare gli atti per l'esperimento della procedura per l'affidamento in concessione del servizio di erogazione di bevande e cibo mediante distributori automatici, su delega del CRAL, costituiti dalla scheda tecnica istruttoria, allegata come parte integrante del presente decreto contenente gli elementi essenziali della concessione e della gara e che costituisce la manifestazione di interesse, la bozza di lettera di invito e la bozza del foglio patti e condizioni che verranno allegati alla citata manifestazione di interesse;
2. di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di svolgere detta procedura mediante la piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 6 della l.r. n. 33/2007;
4. di dare atto che si procederà all'acquisizione del CIG tramite piattaforma di interoperabilità appalti prima della pubblicazione della gara e che lo stesso verrà riportato negli atti della procedura;
5. di pubblicare la manifestazione di interesse e i relativi allegati sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sulla piattaforma Sintel, al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura;
6. di aggiudicare la procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che il valore della concessione è stimato in euro 2.463.985,00 (IVA esclusa) e che tale stima ha carattere puramente indicativo, non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il Concessionario che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente la gestione del servizio e non impegna sotto il profilo economico né il CRAL né la Giunta Regione Lombardia, la quale esperisce solo la procedura di gara;
8. di dare atto che gli oneri per la sicurezza da interferenza a carico del concessionario, ex art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008 sono pari a €. 500,00;
9. di provvedere al pagamento della contribuzione all'ANAC ex art.1, comma 67 della Legge n. 266/2005 nella misura determinata dalla stessa Autorità con delibera n. 598/2024 dando atto che con successivo provvedimento verrà disciplinata l'eventuale richiesta di rimborso da parte del CRAL;
10. di dare atto altresì che con successivo provvedimento verrà disciplinato l'eventuale riconoscimento degli incentivi tecnici ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo la disciplina stabilita dalla d.g.r. n. XII/3444 del 25 novembre 2024;
11. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

La Dirigente
VALENTINA CONVERTINI



Regione Lombardia

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.