



## Regione Lombardia

---

DECRETO N. 3239

Del 11/03/2022

---

Identificativo Atto n. 80

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, CO. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L.101/2021) – ULTERIORI INTEGRAZIONI AL D.D.U.O. 17 GENNAIO 2022 N. 264.

L'atto si compone di 16 pagine

di cui 10 pagine di allegati

parte integrante



## Regione Lombardia

---

### **LA DIRIGENTE DELLA U.O. “PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA”**

#### **VISTI:**

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”;
- il d.l. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 “Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” che, al comma 2-novies, demanda ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (d.p.c.m. l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse e le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando, al riguardo, specifici parametri, nonché le modalità di erogazione dei finanziamenti;
- il d.p.c.m. 15 settembre 2021 attuativo del Programma “Sicuro, verde e sociale”, previsto dall'art. 1 comma 2-novies del citato d.l. 6 maggio 2021 n. 59, come convertito con modificazioni;
- la d.g.r. 11 ottobre 2021, n. XI/5355 “Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma ‘Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica’ (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge 101/2021) - Approvazione requisiti e criteri per la predisposizione del Bando per l'individuazione delle proposte di intervento”;
- il d.d.u.o. 22 ottobre 2021, n. 14210 “Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma ‘Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica’ (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021) – Bando per l'individuazione delle proposte di intervento”;
- il d.d.u.o. 10 novembre 2021 n. 15241 “D.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210 Fondo complementare al piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma ‘Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica’ (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge 101/2021) – Integrazioni al Bando per l'individuazione delle proposte di intervento”;
- il d.d.u.o. 2 dicembre 2021, n. 16858 “Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma ‘Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica’ (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge 101/2021) - Bando per l'individuazione delle proposte di intervento. Concessione di proroga sul termine di presentazione delle domande di intervento”;
- il d.d.u.o. 2 dicembre 2021 n. 16927 “Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma ‘Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica’ (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021). Rettifica del d.d.u.o. 2 dicembre 2021 n. 16858”;



## Regione Lombardia

---

- il d.d.g. 20 dicembre 2021 n. 17719 "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: 'Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica' (d.g.r. 11 ottobre 2021, n. XI/5355 e d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210, integrato dal d.d.u.o. 10 novembre 2021 n. 15241). Costituzione del Gruppo di lavoro per la valutazione delle proposte di intervento";
- il d.d.g. 31 dicembre 2021 n. 19062 "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza. Programma 'Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Determinazioni in merito all'ammissibilità delle proposte di intervento presentate in risposta al bando approvato con d.d.u.o. 22 ottobre 2021, n. 14210 e successiva integrazione con d.d.u.o. 10 novembre 2021 n. 15241;
- il d.d.u.o. 17 gennaio 2022 n. 264 "Approvazione del piano degli interventi finanziabili in base alle risorse assegnate, dell'elenco degli ulteriori interventi ammissibili rispetto all'importo assentito e dell'elenco delle ulteriori proposte non ammesse";
- il d.d.u.o. 18 gennaio 2022 n. 334 "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma 'Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica' (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021) – Integrazione e rettifica al d.d.u.o. 17 gennaio 2022 n. 264";

**RICHIAMATO** il d.d.u.o. 17 gennaio 2022 n. 264, che ha fissato al 28 febbraio 2022 il termine entro cui i soggetti, le cui proposte di intervento sono contenute nell'*Elenco delle proposte ammissibili*, avrebbero dovuto adempiere a quanto previsto dagli artt. 5 comma 5, 28 e 43 della l.r. 8 luglio 2016 n. 16, a pena di esclusione dall'ammissibilità;

**DATO ATTO** che con riferimento al sopracitato d.d.u.o. 17 gennaio 2022 n. 264, si è provveduto a richiedere:

- con note prot. reg. n. U1.2022.2204 del 3 febbraio 2022, n. U1.2022.0002566 dell'8 febbraio 2022, ai Comuni le cui proposte sono state inserite nel *Piano degli interventi finanziabili*, e con nota prot. reg. n. U1.2022.0002815 dell'11 febbraio 2022, per i primi Comuni in graduatoria nell'*Elenco degli interventi ulteriori ammissibili*, di adempiere a quanto previsto dall'art. 5 della l.r. 16 luglio 2016, provvedendo all'iscrizione o all'aggiornamento nell'Anagrafe regionale del patrimonio abitativo dei dati relativi al patrimonio posseduto di unità immobiliari destinate a servizi abitativi;
- con note reg. n. U1.2022.2239 del 4 febbraio 2022 e n. U1.2022.2488 dell'8 febbraio 2022, ai Comuni e alle ALER inadempienti, di comunicare il numero delle unità abitative alienate o diversamente valorizzate, l'ammontare dei proventi percepiti ed il relativo utilizzo;



## Regione Lombardia

---

### **PRESO ATTO:**

- dei riscontri forniti alle comunicazioni di cui al paragrafo precedente;
- della comunicazione di rinuncia al finanziamento ammissibile pervenuta dal Comune di Agnadello con nota registrata al prot. reg. n. U1.2022.0004100 del 23 febbraio 2022, riferita alla proposta di intervento ID 3359910, per un importo pari a euro 792.760,00;

### **CONSIDERATO** che, per mero errore materiale, occorre rettificare:

- a. nel *Piano degli interventi finanziabili* (allegato A al d.d.u.o. 18 gennaio 2022 n. 334):
  - l'indirizzo in cui è localizzata la proposta di intervento, per gli ID 3303672, 3305388, 3311439, 3312989, 3322609, 3325801, 3329898, 3341741, 3342431, 3343638, 3349515, 3355911, 3358555, 3359493, 3361859, 3361937, 3362237;
  - il numero degli alloggi oggetto di finanziamento per le proposte di intervento ID 3341741, 3342431, 3343638, 3355911;
- b. nell'*Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* (allegato B al d.d.u.o. 18 gennaio 2022 n. 334) per la proposta ID 3276843 presentata dal Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda, la provincia di localizzazione dell'intervento ed il punteggio complessivamente assegnato, che risulta pari a 70 punti;

### **CONSIDERATO**, altresì che:

- la rettifica di cui al precedente punto b. comporta l'inserimento della proposta ID 3276843 presentata dal Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda nel *Piano degli interventi finanziabili*, per un importo di finanziamento ammissibile pari a euro 646.797,42;
- a seguito della rinuncia al finanziamento del Comune di Agnadello riferita alla proposta di intervento ID 3359910, pari a euro 792.760,00 e all'ammissibilità a finanziamento della proposta presentata dal comune di Castelnuovo Bocca D'Adda ID 3276843 per euro 646.797,42, risulta la disponibilità di euro 218.707,06 per lo scorrimento della graduatoria dell'*Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* (allegato B al d.d.u.o. 18 gennaio 2022 n. 334) ed il parziale finanziamento della proposta ID 3299022 per un importo pari ad euro 218.707,06, presentata dal Comune di Pian Camuno;

**VISTA** la nota pervenuta dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, registrata al prot. reg. n. U1.2022.3234 del 16 febbraio 2022, con la quale è stata richiesta l'integrazione degli elenchi con la tipologia di cui alle lettere dalla a) alla f) della legge 6 maggio 2021, n. 101 per le proposte di intervento identificate con gli ID progressivi 223, 210, 128, 139 e 195, corrispondenti, rispettivamente, agli ID 3358011, 3357431, 3349455, 3352133 e 3356417;



## Regione Lombardia

---

**VALUTATO**, al fine di fornire un maggior dettaglio relativo agli interventi previsti, di inserire nel *Piano degli interventi finanziabili*, la colonna con l'indicazione della tipologia di cui alle lettere dalla a) alla f) dell'art. 1 comma 2-septies della legge 6 maggio 2021, n. 101;

**RITENUTO**, per quanto sopra specificato e motivato procedere con la rettifica degli allegati di cui al d.d.u.o. 18 gennaio 2022, n. 334 e di approvare i seguenti allegati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, che sostituiscono gli allegati con stessa denominazione al citato d.d.u.o. 334/2022:

- *Allegato A-Piano degli interventi finanziabili* in base alle risorse assegnate;
- *Allegato B-Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* rispetto all'importo assentito;

**RITENUTO**, altresì, di trasmettere al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, in sostituzione di quanto trasmesso con nota prot. U1.2022.764 del 18 gennaio 2022:

- *l'Allegato A- Piano degli interventi finanziabili*, per l'approvazione di competenza;
- *l'Allegato B-Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* rispetto all'importo assentito al fine di agevolare l'utilizzo delle eventuali economie di gara a conclusione degli interventi nonché quello di eventuali risorse che si rendono disponibili allo scopo;

**DATO ATTO** che la pubblicazione ai sensi degli art. n. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, successivamente all'approvazione del *Piano degli interventi* da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;

**VISTA** la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico in materia di Organizzazione e Personale", nonché la d.g.r. 26 luglio 2021, n. XI/5105 avente ad oggetto "XIII Provvedimento Organizzativo 2021" con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Immacolata Vanacore l'incarico di Dirigente della U.O. "Programmi per l'offerta abitativa" con decorrenza 1° settembre 2021;

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate;

### DECRETA

1. di approvare, i seguenti allegati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, che sostituiscono gli allegati con stessa denominazione al d.d.u.o. 18 gennaio 2022 n. 334:
  - *Allegato A-Piano degli interventi finanziabili* in base alle risorse assegnate;



## Regione Lombardia

---

- *Allegato B-Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* rispetto all'importo assentito;
2. di trasmettere al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, in sostituzione di quanto trasmesso con nota prot. U1.2022.764 del 18 gennaio 2022:
    - *l'Allegato A-Piano degli interventi finanziabili*, per l'approvazione di competenza;
    - *l'Allegato B-Elenco degli interventi ulteriori ammissibili* rispetto all'importo assentito al fine di agevolare l'utilizzo delle eventuali economie di gara a conclusione degli interventi nonché quello di eventuali risorse che si rendono disponibili allo scopo;
  3. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli articoli n. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, successivamente all'approvazione del Piano degli interventi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;
  4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul Portale Bandi online [www.bandi.regione.lombardia.it](http://www.bandi.regione.lombardia.it).

LA DIRIGENTE

IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge