



Regione Lombardia

GIUNTA REGIONALE
PRESIDENZA - U.T.R. INSUBRIA
Sede di Varese

Lavori di regolarizzazione, ai sensi della L.R. 23/03/1998 n. 8, e messa in sicurezza delle chiuse del Lago di Ghirla in Comune di Valganna (VA).

Impresa: NEMO S.r.l. - via Mameli, 6 – 15033 CASALE MONFERRATO (AL)

Contratto in data 6 luglio 2017 n. 9235 di Rep., registrato a Varese in data 07/07/2017 al n. 1552 Serie 3^a

C.U.P. E14H17000000002 – SMART C.I.G. Z641EB9A82

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

PROGETTO

Per ottemperare agli disposizioni della L.R. 8/1998 in materia di sicurezza degli invasi Regione Lombardia ha incaricato lo studio Aequa Engineering S.r.l. di Spinea (VE) di verificare la rispondenza delle caratteristiche statiche e di sicurezza dello sbarramento del lago di Ghirla ai disposti delle Direttive per l'applicazione della citata L.R. 8/1998.

Con decreto in data 07/10/2016 n. 9846 è stata autorizzata l'estensione dell'incarico allo studio Aequa Engineering S.r.l. per la progettazione delle opere minime da realizzare per la messa in sicurezza del manufatto.

Il progetto esecutivo di tali opere è stato successivamente approvato con decreto in data 27/03/2017 n. 3348 per un importo complessivo di € 36.000,00 così ripartito:

1. Lavori

• Per lavori soggetti a ribasso	€	24.600,00
• Per oneri sicurezza	€	2.400,00

Importo lordo dei lavori	€	27.000,00
--------------------------	---	-----------

2. Somme a disposizione dell'Amm.ne:

• Per spese tecniche	€	2.520,00
• Per oneri RUP	€	297,00

- Per imprevisti e arrotondamento € 243,00
- I.V.A. 22% € 5.940,00

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione

Importo complessivo di progetto

€	9.000,00
€	36.000,00

AGGIUDICAZIONE LAVORI

A seguito di procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 con il criterio del prezzo più basso, esperita mediante piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, con decreto del Dirigente della Sede Territoriale di Varese n. 7971 in data 03/07/2017 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa NEMO S.r.l. di Casale Monferrato (AL) con il ribasso del 3,50%.

CONTRATTO

Il contratto in data 06/07/2017 n. 9235 di Rep. è stato registrato a Varese in data 07/07/2017 al n. 1552 Serie 3.

L'importo netto contrattuale è risultato pari a € 26.139,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza.

DEPOSITO CAUZIONALE

Ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 l'Impresa ha costituito una garanzia fideiussoria del 5% per un importo di € 1.307,00 con polizza n. 1079816 del 09/06/2017 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia AELLE di Genova, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto.

POLIZZE ASSICURATIVE

L'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile, ha stipulato una polizza di assicurazione n. 1073476 in data 12/06/2017 con la società Elba Assicurazioni S.p.A. decorrente dalla data di consegna dei lavori e cessante con l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori vennero consegnati in data 18/07/2017, come risulta dal relativo verbale in pari data, senza riserve da parte dell'impresa.

TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 4 del Contratto i lavori dovevano essere ultimati entro il 26 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna.

Il termine ultimo per il completamento dei lavori restava quindi fissato al 12/08/2017.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

I lavori sono stati sospesi dal 07/08/2017 al 15/11/2017, come risulta dai relativi verbali, per complessivi 100 giorni.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

In dipendenza della sospensione dei lavori il tempo utile è stato protratto per giorni 100 e, pertanto, la nuova scadenza è stata fissata al 20/11/2017.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 20/11/2017 come risulta accertato con certificato in pari data, in tempo utile

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Come previsto nel progetto, alcune lavorazioni non suscettibili di valutazione a misura sono state valutate in economia.

SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa aggiudicatrice.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto (salvo lievi modifiche nei limiti discrezionali del direttore dei lavori), in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione dei lavori.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA

Dallo Stato Finale dei lavori, redatto in data 11/11/2017, risulta che l'ammontare complessivo netto dei lavori e somministrazioni è di€ 26.110,34
da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in 2 rate € 25.979,79

resta il credito dell'Impresa in.....€ 130,55

(diconsi euro centotrenta/55)

accettata dall'Impresa **senza** riserva.

RAFFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E QUELLE SPESE

Spese autorizzate

A.	Importo contrattuale netto	€	26.139,00
	Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
	• Per spese tecniche	€	2.520,00
	• Per oneri RUP	€	297,00
	• Per IVA 22%	€	5.750,58
	• Per imprevisti e arrotondamento	€	243,00
B.	In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>8.810,58</u>
	Importo complessivo netto dei lavori autorizzati	€	34.949,58

Somme liquidate

Per lavori risultanti dallo stato finale	€	26.110,34
Per IVA 22% sui lavori	€	<u>5.744,27</u>
Importo complessivo liquidato	€	31.854,61
Restano disponibili	€	3.094,97

Di quest'ultima somma disponibile non si propone l'accertamento della relativa economia, gravando su di essa ulteriori spese.

RISERVE DELL'IMPRESA

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata alcuna riserva.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione era l'Ing. Baldo Giuseppe di Venezia mentre con nota n. AE12.2017.0002582 in data 09/03/2017 il Responsabile del Procedimento ha provveduto a nominare e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il Geom. Giuseppe Cocquio.

INFORTUNI SUL LAVORO

Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Alessandria mediante polizza assicurativa n. 13513813.

ASSICURAZIONI SOCIALI

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla richiesta dei DURC alle scadenze previste nel regolamento. Risultando tali DURC positivi, si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

AVVISI AD OPPONENDUM

Il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato il certificato attenstante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del procedimento in data 11/11/2017.

DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Geom. Giuseppe Cocquio.

Varese, li 12/12/2017

Il Direttore dei Lavori
Geom. Giuseppe Cocquio

VISTO:
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Augusto Conti