

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELL'ILLUMINAZIONE DEL
BELVEDERE DI PALAZZO LOMBARDIA**

Richieste di chiarimenti – Il tranche

Domanda 7)

L'illuminazione richiesta sarà utilizzata solo per illuminazione scenografica o sarà funzionale anche all'utilizzo degli spazi interni? Ovvero, l'attuale illuminazione funzionale sarà oggetto di rimozione completa, oppure l'impianto andrà ad integrare l'attuale illuminazione e sarà utilizzato a puro scopo scenografico?

Si chiede la disponibilità a fornire la documentazione di dettaglio dell'attuale impianto, sia elettrico che illuminotecnico.

Risposta 7)

Solo per l'illuminazione scenografica, il nuovo impianto andrà ad integrare l'esistente.

In allegato le piante dell'attuale impianto.

Domanda 8)

All'interno della documentazione posta a base di gara, nella Premessa dell'Avviso di manifestazione di interesse, è indicata la presenza di un documento progettuale (Allegato 1) costituito da Linee Guida e planimetria del Belvedere.

Le uniche planimetrie presenti sono individuabili all'interno degli output di calcolo illuminotecnico, al paragrafo "6 - Schede di simulazione operativa" delle Linee guida. Tali schemi planimetrici non forniscono informazioni sufficienti per un'adeguata progettazione.

Dagli output di calcolo si ricava che è stato predisposto un file in formato DIALux con modello tridimensionale dell'area oggetto di intervento.

Si chiede pertanto disponibilità di:

- file di planimetrie e sezioni in formato editabile AutoCAD DWG. Sarebbe utile che tali file comprendano sia il 39° che il 38° piano, affinché si possano correttamente valutare anche i percorsi degli impianti a partire dal quadro esistente.
- file DIALux editabile completo di modello tridimensionale del 39° piano

Risposta 8)

In allegato i file disponibili degli impianti elettrici esistenti 38° e 39° livello

In allegato il file in formato DIALux con modello tridimensionale dell'area oggetto di intervento

Domanda 9)

Le vetrate del Belvedere di Palazzo Lombardia presentano particolari filtri o pellicole? Sarebbe possibile rendere disponibili le specifiche tecniche delle vetrate e degli eventuali filtri o pellicole?

Risposta 9)

Sulla facciata sono posate vetrofanie in Vinile adesivo microforato oneway.

Domanda 10)

Si chiede di confermare che tutte le forniture relative all'impianto domotico saranno fornite dal Committente, come indicato al punto 3.5.1 e, pertanto, saranno a carico dell'operatore solo l'installazione e la messa in opera.

Risposta 10)

Il progetto inserito come linea guida faceva riferimento ad una installazione dove Regione avrebbe comprato i materiali. Il Committente non fornisce componenti dell'impianto oggetto della manifestazione di interessi.

Domanda 11)

Per valutare gli oneri di rimozione e smaltimento delle apparecchiature da rimuovere, si chiede dettaglio delle stesse.

Risposta 11)

L'impianto esistente va mantenuto, quindi non vi sono oneri di rimozione.

Domanda 12)

Si chiede di confermare che i costi dell'energia saranno a carico del Committente.

Risposta 12)

I costi dell'energia, come espressamente indicato nella manifestazione di interesse, sono a carico dell'operatore.

Domanda 13)

Considerando che, mediamente, la scadenza dei termini per i quesiti è stabilita entro 15 giorni dalla data ultima per la consegna della documentazione di gara, si chiede se sia corretta la data riportata a pagina 3 della Manifestazione di interesse, ovvero il 14/09/2018.

Risposta 13)

La data è corretta ma non vincolante e quindi si risponderà a eventuali richieste di chiarimenti pervenute oltre tale data.

Domanda 14)

Si chiede se l'operatore possa essere un R.T.I. costituito anche, ad esempio, da un produttore di apparecchi di illuminazione.

Risposta 14)

Risposta affermativa.

Domanda 15)

In generale, soprattutto nel caso in cui all'interno del R.T.I. sia presente un'azienda produttrice di apparecchi di illuminazione, si chiede di garantire che le scelte di progetto per quanto riguarda marca e modello non siano modificabili dall'Ente o dalla Direzione Lavori nelle fasi successive.

Risposta 15)

La proposta, se accolta, comporterà l'accettazione di prodotti e modelli come indicati.

Domanda 16)

A pagina 2 dell'Avviso di manifestazione di interesse è indicata la presenza dei documenti "Questionario" e "Autocertificazione" che, però non fanno parte della documentazione attualmente messa a disposizione.

Si richiede di renderli disponibili.

Risposta 16)

Il file relativo all'autocertificazione corrisponde a quello denominato: "All_1_Modello_di_Dichiarazione".

Si procede a pubblicare il file denominato "Questionario".

Domanda 17)

Cosa si intende per "utilizzo dell'impianto"? (Rif. Pag. 5 dell'Avviso di manifestazione di interesse, al punto 4 del capitolo relativo all'Oggetto della proposta).

Risposta 17)

La gestione del nuovo impianto durante le manifestazioni

Domanda 18)

Sarebbe possibile avere maggior dettaglio in merito alle attività richieste per la manutenzione/aggiornamento del sistema?

Risposta 18)

Il nuovo sistema d'illuminazione che sarà proposto dovrà contenere tutte le informazioni per la successiva manutenzione e aggiornamento e per permettere il passaggio di consegna alla società di facility del Palazzo terminato il periodo di sponsorizzazione.

Domanda 19)

Si chiede disponibilità per effettuare un sopralluogo nell'area oggetto di intervento.

Risposta 19)

Risposta affermativa, verranno fornite a breve data, ora e modalità

Domanda 20)

Avendo la manifestazione di interesse ad oggetto l'illuminazione dell'edificio del Palazzo Belvedere, occorre che la società che esegue l'illuminazione dell'edificio abbia nel proprio oggetto sociale l'illuminazione di edifici privati.

Risposta 20)

Non è necessario.