



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 7300

Seduta del 14/11/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vicepresidente*
GUIDO BERTOLASO
STEFANO BOLOGNINI
DAVIDE CARLO CAPARINI
RAFFAELE CATTANEO
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI
PIETRO FORONI
STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI
ROMANO MARIA LA RUSSA
ELENA LUCCHINI
LARA MAGONI
ALAN CHRISTIAN RIZZI
FABIO ROLFI
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta dell'Assessore Fabrizio Sala

Oggetto

PATTO PER LA LOMBARDIA. INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO BENEFICIARIO E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO, MONZA"

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Elisabetta Conaltonieri

Il Dirigente Francesco Bargiggia

L'atto si compone di 13 pagine

di cui 8 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTO il “Patto per la Regione Lombardia” (di seguito Patto) sottoscritto da Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regione Lombardia il 25 novembre 2016 che, a conclusione del processo di concertazione interistituzionale e ai sensi dell'art. 2, c. 203, della legge 662/1996, ha previsto di avviare e sostenere un percorso unitario di intervento sul territorio lombardo finalizzato allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale nonché al potenziamento del sistema infrastrutturale, della sostenibilità ambientale e della sicurezza del territorio, identificando gli interventi prioritari per i quali è ritenuta necessaria un'azione coordinata, con il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati;

RILEVATO che:

- il predetto Patto prevede il finanziamento dei progetti mediante risorse nazionali, regionali e dell'Unione Europea, attivando sul territorio lombardo risorse pari a 10.745.720.273 euro, impegnando, nella sua attuazione, le istituzioni a livello locale, regionale e nazionale;
- il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con deliberazione n. 56 del 1° dicembre 2016 ha determinato la dotazione finanziaria del Patto a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 20142020 in 718.700.000 euro;
- nell'allegato A del Patto sono identificate le aree tematiche, gli interventi e le relative risorse e, in particolare sono stati previsti 80.000.000 euro per “Ulteriori interventi in campo infrastrutturale e ambientale”, messi a disposizione da Regione Lombardia a valere su risorse proprie;
- con DGR n. X/7587 del 18 dicembre 2017 è stato approvato l'elenco degli interventi di cui sopra, incrementando il contributo regionale da euro 80.000.000 a euro 80.654.000;
- con DGR n. XI/482 del 2 agosto 2018 è stato approvato lo schema di Convenzione per disciplinare gli impegni tra Regione e i Beneficiari del contributo regionale, demandando alle singole Direzioni Generali competenti per materia, la sottoscrizione della Convenzione e disponendo altresì che l'individuazione dei Soggetti beneficiari non specificati nella deliberazione debba avvenire con successivo atto;
- con DGR n. XI/792 del 12 novembre 2018 sono stati approvati:
 - a) l'elenco aggiornato degli interventi, fra i quali l'intervento “RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO, che annulla e sostituisce quelli approvati nelle precedenti deliberazioni;
 - b) le “Linee guida di rendicontazione per gli interventi ricompresi nell'Area tematica Ulteriori interventi in campo infrastrutturale e ambientale”;

DATO ATTO che l'individuazione dei Soggetti beneficiari non specificati nella DGR citata è demandato a successivo atto;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

CONSIDERATO che in data 4 aprile 1996 repertorio n. 8461 il Demanio dello Stato ha ceduto a titolo gratuito al Comune di Monza e al Comune di Milano il complesso immobiliare "Villa reale e Parco di Monza" di cui è facente parte l'edificio Ex Borsa, in seguito con atto n. 57 del 19 dicembre 2002 repertorio n° 56.971, il Comune di Milano ha ceduto gratuitamente alla Regione Lombardia, la quota indivisibile con il Comune di Monza, del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza";

PRESO ATTO dello stato di proprietà indivisibile dell'Edificio Ex Borsa tra Regione Lombardia e Comune di Monza all'interno del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza";

CONSIDERATO lo stato di proprietà indivisibile dell'Edificio Ex Borsa tra Regione Lombardia e Comune di Monza all'interno del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza" e ritenuto necessario, ai fini della realizzazione dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", individuare il Comune di Monza come Soggetto Attuatore dell'intervento e pertanto Soggetto Beneficiario del relativo finanziamento di € 3.981.000 per un importo complessivo di € 7.962.000;

DATO ATTO che l'importo relativo al finanziamento dell'intervento trova copertura sul Cap. 8014 - Contributi ad amministrazioni locali per interventi relativi alle strutture edilizie delle istituzioni scolastiche e formative - Missione 4 programma 02 del Bilancio 2022-2024 suddiviso nelle seguenti annualità:

- € 2.200.000, a valere sull'esercizio finanziario 2022;
- € 1.000.000, a valere sull'esercizio finanziario 2023;
- € 781.000, a valere sull'esercizio finanziario 2024;

CONSIDERATO che a seguito di specifico vaglio da parte degli uffici della Direzione competente, coerentemente con la Comunicazione della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea 2016/C 262/01, è stato valutato che i contributi di cui al presente provvedimento non rilevano come Aiuto di stato in quanto l'istruzione pubblica organizzata nell'ambito del sistema scolastico nazionale finanziato e controllato dallo Stato può essere considerata un'attività non economica ovvero non incide nemmeno potenzialmente sugli scambi degli Stati membri creando una distorsione significativa della concorrenza;

VALUTATA la proposta progettuale di attuazione, comprensiva del relativo cronoprogramma dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", da



Regione Lombardia

LA GIUNTA

destinarsi ad edificio di istruzione secondaria superiore, pervenuta dal Comune di Monza in data 14/11/2022 prot. n. R1.2022.0137127 a seguito dell'interlocuzione con gli uffici regionali della Direzione Generale Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione e Semplificazione;

RILEVATO che la proposta progettuale allegata alla predetta comunicazione con i suoi allegati danno atto dell'impegno del Comune di Monza circa l'iter di realizzazione delle opere, tale da riscontrare tutti gli elementi per la sottoscrizione di una convenzione che regoli i reciproci impegni delle parti;

PREDISPOSTO lo schema di convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Monza per la realizzazione dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", allegato e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato 1), redatto dalla Direzione competente secondo le indicazioni di cui alla D.G.R. n. XI/482 del 2 agosto 2018 e aggiornato per le parti proprie e specifiche dell'intervento oggetto del presente provvedimento e condiviso con il Comune di Monza;

RITENUTO, a motivo della necessità di un aggiornamento, di demandare la redazione di apposite "Linee guida di rendicontazione per l'intervento" da applicarsi allo specifico intervento in sostituzione delle Linee guida approvate con DGR n. XI/792 del 12 novembre 2018, a successivo provvedimento della Direzione Generale Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione e Semplificazione;

CONSIDERATO che i finanziamenti in oggetto rientrano nell'art. 28 sexies, lettera c bis, comma 3 della L.R. 31 marzo 1978, n. 34 e successive modifiche e integrazioni, e pertanto non si applica il limite di cofinanziamento regionale nella misura del 50%;

RICHIAMATA la L.R. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale", nonché in provvedimenti organizzativi della XI legislatura;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di individuare, ai fini della realizzazione dell'intervento "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", da destinarsi ad istituto di istruzione secondaria superiore, di cui all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018, il Comune di Monza come Soggetto Attuatore e pertanto Soggetto



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Beneficiario del relativo finanziamento di € 3.981.000 per un importo complessivo dell'intervento di € 7.962.000;

2. di approvare, ai fini della successiva sottoscrizione, lo Schema di convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Monza per la realizzazione dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", allegato e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato 1);
3. di demandare la redazione di apposite "Linee guida di rendicontazione per l'intervento" da applicarsi allo specifico intervento, in sostituzione delle Linee guida approvate con DGR n. XI/792 del 12 novembre 2018, a successivo provvedimento della Direzione Generale Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione e Semplificazione;
4. di dare atto che gli oneri del presente provvedimento trovano copertura finanziaria al Cap. 8014 - Contributi ad amministrazioni locali per interventi relativi alle strutture edilizie delle istituzioni scolastiche e formative - Missione 4 programma 02 del Bilancio 2022-2024 come di seguito:
 - € 2.200.000, a valere sull'esercizio finanziario 2022;
 - € 1.000.000, a valere sull'esercizio finanziario 2023;
 - € 781.000, a valere sull'esercizio finanziario 2024;
5. di attestare che contestualmente alla data di adozione del presente provvedimento si provvede alla pubblicazione di cui agli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n. 33/2013;
6. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul BURL.

IL SEGRETARIO

ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

**Patto per la Lombardia. Interventi in campo infrastrutturale e ambientale
in esito al confronto della Regione Lombardia con le province ed i comuni
capoluogo**

CONVENZIONE
per l'intervento di

**"RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO,
MONZA"**

TRA

Regione Lombardia (in seguito Regione), con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia 1, codice fiscale 80050050154 e partita IVA n. 12874720159, nella persona del dott. arch. Francesco Bargiggia, in qualità di Dirigente della Direzione Generale Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione e Semplificazione

E

Comune di Monza (in seguito Comune), con sede in Monza, Piazza Trento e Trieste, codice fiscale 02030880153 e partita IVA n. 00728830969, nella persona dell'arch. Alberto Gnoni in qualità di Dirigente pro tempore Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport.

VISTO il Patto per la Regione Lombardia sottoscritto il 25 novembre 2016 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dalla Regione Lombardia che prevede l'attuazione di interventi, organizzati su più priorità e volti a promuovere lo sviluppo infrastrutturale, ambientale, economico e turistico della Regione, per un importo totale di 10,7 miliardi di euro;

CONSIDERATO che tra i finanziamenti indicati nell'allegato A, viene previsto un importo di € 80.000.000 per "Ulteriori interventi in campo infrastrutturale e ambientale" a valere sulle risorse autonome regionali;

CONSIDERATO che in data 4 aprile 1996 repertorio n. 8461 il Demanio dello Stato ha ceduto a titolo gratuito al Comune di Monza e al Comune di Milano il complesso immobiliare "Villa reale e Parco di Monza" di cui è facente parte l'edificio Ex Borsa, in seguito con atto n. 57 del 19 dicembre 2002 repertorio n° 56.971, il Comune di Milano ha ceduto gratuitamente alla Regione Lombardia, la quota indivisibile con il Comune di Monza, del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza".

CONSIDERATO lo stato di proprietà indivisibile dell'Edificio Ex Borsa tra Regione Lombardia e Comune di Monza all'interno del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza";

CONSIDERATA la comproprietà indivisibile dell'immobile, si rende necessario identificare il Comune di Monza come unico Soggetto Attuatore di tutto l'iter e a seguire della procedura dei lavori;

RITENUTO necessario pertanto procedere, ai fini della realizzazione dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", ad identificare il Comune di Monza come unico Soggetto Attuatore di tutto l'iter e a seguire della procedura dei lavori e pertanto Soggetto Beneficiario del finanziamento a valere sull'intervento sopramenzionato;

VISTA la DGR n. X / 7587 del 18 dicembre 2017 con cui la Giunta, a seguito di un confronto con le Province e i comuni capoluogo, ha approvato l'elenco degli interventi inclusi nel Patto Lombardia alla voce "Ulteriori interventi in campo infrastrutturale e ambientale" e la successiva DGR n. XI / 482 del 2 agosto 2018 con cui l'elenco di cui sopra è stato aggiornato, a seguito di un ulteriore confronto con le Amministrazioni locali al fine di approfondire più puntualmente le proposte già presentate;

VISTA la DGR n. XI/792 del 12/11/2018 "Patto per la Lombardia. Individuazione degli interventi in campo infrastrutturale e ambientale in esito al confronto con le province ed i comuni capoluogo. Modifiche alla DGR n. XI/482 del 02/08/2018. Il aggiornamento", con cui la Giunta ha altresì approvato le "Linee guida di rendicontazione per gli interventi";

VISTA la determina dirigenziale comunale n. 1441/2019 con la quale è stato affidato, da parte del Comune di Monza alla RTP Litos Progetti Srl, arch Mugione, ing. Sala e ing. Angiolini, il servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori per intervento di Recupero e Restauro edificio "ex Borsa" ad uso scolastico per l'importo di € 311.014,25;

VISTA la determina dirigenziale comunale n. 432/2020 con la quale è stato affidato, da parte del Comune di Monza alla società Inarcheck Spa, incaricata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per l'importo di € 32.167,56;

VISTO il parere con prescrizioni e autorizzazione all'esecuzione delle opere emesso dalla Soprintendenza territorialmente competente in data 2/03/2021 n° protocollo MIBACT-SABAP_CO_LC/02/03/2021/0004552-P;

VISTO il parere e autorizzazione all'esecuzione delle lavorazioni proposte con la completa osservanza della normativa antincendio con la sola deroga ai disposti del DM 26/08/1992 del progetto definitivo da parte del Ministero Dell'Interno, Compartimento del Comando Dei VV.F. di Monza e

Brianza con la deroga positivo, emesso in data 12/10/2021, protocollo n°185450;

VISTO che l'intervento di "Recupero e restauro edificio "ex Borsa Edificio ad uso scolastico" è stato inserito nel P.T.LL.PP con variazione dell'elenco annuale 2021, in data 8/11/21 con delibera di CC n° 84, nella posizione 323/2021.

VISTA la delibera di G.C. 262/2021 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento che prevede un importo dei lavori pari a € 5.299.756,40 oltre IVA ed € 170.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, compresi oneri COVID 19 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 7.962,000,00, con i relativi visti di regolarità tecnica e contabile in merito alla copertura economica dell'intervento.

VISTO l'adempimento all'art. 26 del D.L. 17/05/2021 n. 50, convertito dalla Legge 91/2022, che prevede l'adeguamento dei prezzi dell'appalto al Bollettino emesso da Regione Lombardia 2° semestre 2022, il cui aumento dell'importo a base d'asta genera un aggiornamento in aumento del quadro economico di entità pari ad € 838.549,80 per un importo totale del quadro economico pari ad € 8.800.549;

VISTO che con Deliberazione G.C. n. ___ del _____ è stato approvato da parte del Comune di Monza lo schema della presente convenzione;

VISTO che con Deliberazione G.R. n. ___ del _____ è stato approvato da parte di Regione Lombardia lo schema della presente convenzione;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONDIVISO,
CON LA PRESENTE CONVENZIONE SI STABILISCE QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione ha per oggetto la determinazione dei reciproci impegni tra Regione Lombardia e Comune di Monza (di seguito anche "le parti") in ordine alle opere per l'intervento di "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO, MONZA" su immobile di proprietà indivisa delle parti all'interno del compendio immobiliare denominato "Villa Reale e Parco di Monza", a valere sulle risorse autonome regionali del Patto per la Lombardia, da destinarsi ad istituto di istruzione secondaria superiore.

Finalità dell'intervento, la cui descrizione è riportata nell'Allegato 1, consiste nel restauro dell'intero complesso edilizio, facente parte del complesso monumentale della Villa Reale di Monza, salvaguardandone le caratteristiche tipologiche architettoniche, con l'inserimento degli elementi

necessari a consentire un moderno utilizzo sia a livello distributivo che impiantistico.

ART. 2 - RUOLO E IMPEGNI DELLE PARTI

Il Comune di Monza ai fini della realizzazione dell'intervento individuato all'allegato 1 della DGR XI/792 del 12 novembre 2018 "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO", è identificato dai proprietari come unico Soggetto Attuatore di tutto l'iter e a seguire della procedura dei lavori e come tale Soggetto Beneficiario (di seguito Beneficiario) del contributo a valere sulle risorse autonome regionali, diventando responsabile della completa attuazione dell'intervento e degli adempimenti previsti per il monitoraggio delle sue fasi attuative, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici.

Il Beneficiario assume anche il ruolo di Stazione appaltante.

Il Soggetto attuatore ha la piena disponibilità dell'edificio oggetto di intervento e conseguentemente è in grado di assumere, senza riserve, gli obblighi derivanti dal presente Atto;

Regione Lombardia rimane estranea ad ogni rapporto contrattuale posto in essere dal Beneficiario, in ordine alla realizzazione dell'intervento e, pertanto, eventuali oneri derivanti da ritardi, inadempienze o contenzioso, a qualsiasi titolo insorgente, sono a totale carico del Beneficiario.

Regione Lombardia si impegna a:

1. sostenere la realizzazione dell'intervento fino a un importo massimo complessivo di € 3.981.000,00 di risorse regionali, inclusi IVA, oneri per lavori e somme a disposizione in base ad un piano dei finanziamenti così ripartito:
 - 2022 - € 2.200.000,00
 - 2023 - € 1.000.000,00
 - 2024 - € 781.000,00
2. organizzare momenti tecnici di confronto tra le parti sottoscrittrici per verificare e condividere lo stato di avanzamento nello sviluppo della progettazione e della realizzazione delle opere, coinvolgendo gli eventuali ulteriori soggetti interessati;
3. erogare al Beneficiario le somme dovute nei termini di cui all'art. 4 e secondo le modalità indicate successivamente da Regione.

Il Beneficiario/Soggetto Attuatore si impegna a:

1. realizzare l'intervento nel rispetto della presente Convenzione, e della normativa vigente, con particolare riferimento alla disciplina sugli appalti pubblici;
2. utilizzare, per le spese che riguardano l'intervento finanziato da risorse regionali, un sistema contabile distinto o un'adeguata codificazione contabile da apporre sui documenti di spesa;
3. garantire il puntuale svolgimento delle attività e delle lavorazioni, nel rispetto del Cronoprogramma allegato e, ove necessario, segnalare a

- Regione gli eventuali scostamenti rispetto al Cronoprogramma di cui all'Allegato 2, nonché gli eventuali problemi emersi nell'attuazione delle opere e le misure messe o da mettere in atto per superarli;
4. fornire il necessario supporto tecnico ai momenti di confronto organizzati da Regione, eventualmente coinvolgendo i soggetti affidatari delle progettazioni e della realizzazione dell'intervento e segnalando la necessità di partecipazione di ulteriori soggetti in relazione alla natura degli approfondimenti tecnici da eseguirsi;
 5. svolgere le procedure di competenza riguardanti la redazione e l'approvazione dei progetti e l'acquisizione di pareri, nullaosta o autorizzazioni anche attraverso Conferenze di servizi, compresa la valutazione di compatibilità ambientale dell'intervento, se necessario;
 6. rendere disponibili le aree necessarie per la realizzazione delle operazioni e delle aree di cantiere, anche esterne all'ambito degli interventi;
 7. a mantenere la destinazione a edificio destinato all'istruzione per almeno dieci anni dalla data del collaudo.

Impegni generali delle Parti:

Regione e il Beneficiario si impegnano, nello svolgimento delle attività di propria competenza, a:

1. rispettare i termini concordati ed indicati nella presente Convenzione e le relative tempistiche di cui al Cronoprogramma allegato, definendo la soluzione progettuale di comune accordo tra i soggetti sottoscrittori;
2. utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso in particolare a strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti;
3. di attivare e utilizzare tutti gli strumenti e le risorse individuate nella presente Convenzione;
4. adottare, in spirito di leale collaborazione e buona fede, ogni misura idonea per pervenire alla positiva e tempestiva conclusione delle attività previste nella presente Convenzione, impegnandosi a svolgere le attività a tal fine necessarie astenendosi da qualsiasi comportamento che possa compromettere e/o ritardare la realizzazione di detto scopo;
5. garantire la massima trasparenza, disponibilità e collaborazione in tutte le fasi progettuali e realizzative dell'Intervento;
6. mettere in atto ogni iniziativa necessaria al fine di assicurare la compatibilità urbanistica dell'intervento in tempi coerenti.

ART. 3 - REFERENTI OPERATIVI

La Regione nominerà il proprio Referente Operativo che riceverà dal Beneficiario la documentazione e le comunicazioni prescritte, seguirà le fasi operative e amministrative del progetto, acquisirà le informazioni relative alla progettazione, all'avanzamento procedurale dell'intervento e all'erogazione del contributo.

Il Beneficiario comunicherà a Regione, successivamente alla sottoscrizione della presente convenzione, il nominativo del RUP designato e del referente operativo individuato per la gestione della stessa.

ART. 4 - QUADRO ECONOMICO ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Quadro Economico dei lavori di realizzazione dell'intervento è quello riportato nell'Allegato 3, ammonta a un importo complessivo di € 8.800.549,00 comprensivo di IVA e oneri accessori, nonché di somme a disposizione e indennità di esproprio, di cui € 3.981.000,00 a valere sulle risorse autonome regionali.

L'importo del contributo sarà erogato al Beneficiario, sulla base delle disposizioni riportate nelle Linee guida di rendicontazione di cui all'Allegato 3 alla DGR n. 792 del 12 novembre 2018, punto 6, lett. C, come di seguito riepilogato:

- a) € 2.200.000,00 a titolo di anticipazione, a seguito della sottoscrizione della presente convenzione del "Patto per la Lombardia - Interventi in campo infrastrutturale e ambientale in esito al confronto della Regione Lombardia con le province ed i comuni capoluogo" per l'intervento di "RECUPERO E RESTAURO EDIFICIO EX BORSA, VIA BOCCACCIO, MONZA", da assumere entro il termine del 20/11/2022.
- b) € 1.000.000,00 previa dimostrazione del fabbisogno al 15/11/2023, al netto dell'utilizzo delle risorse già erogate da parte di Regione, a fronte della trasmissione a Regione della rendicontazione mediante SAL degli importi dei lavori già realizzati, da richiedere per l'intero importo indicato, entro il termine del 15/11/2023;
- c) € 781.000,00 a saldo, entro 60 giorni dall'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo approvato dall'ente, da trasmettere a Regione entro il 15/11/2024 unitamente al contratto d'appalto dei lavori.

ART. 5 - ECONOMIE DI SPESA

Le economie conseguite a qualsiasi titolo, anche derivanti dai ribassi d'asta, tornano nella disponibilità programmatiche di Regione Lombardia, proporzionalmente al cofinanziamento regionale dell'intervento, al netto dei costi lordi derivanti dall'adeguamento prezzi d'appalto evidenziato in premessa.

ART. 6 - VERIFICHE E CONTROLLI

Regione potrà effettuare controlli amministrativi e verifiche in loco, cui il Beneficiario deve offrire la massima collaborazione.

Il Beneficiario si impegna a:

- acconsentire e favorire lo svolgimento di tutti i controlli disposti da Regione o dagli eventuali organismi statali competenti, anche mediante ispezioni e sopralluoghi, per le verifiche di competenza;

- conservare presso la sede operativa e mettere tempestivamente a disposizione, laddove richiesto dalle competenti strutture regionali e nazionali, tutta la documentazione relativa all'intervento;
- conservare la documentazione originale di spesa per 10 anni a decorrere dalla data dell'ultima erogazione del contributo ricevuta.

ART. 7 - TEMPI DI ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

Il Beneficiario si impegna a:

- verificare periodicamente l'avanzamento dell'intervento al fine di conseguire gli obiettivi procedurali e si impegna a segnalare con sollecitudine al referente operativo regionale ogni scostamento dal cronoprogramma presentato e ogni eventuale ostacolo amministrativo, finanziario o tecnico che si frapponga alla realizzazione dell'intervento, motivandoli, e a proporre le relative azioni correttive;
- comunicare eventuali criticità che possono compromettere la realizzazione dell'intervento e attivare le necessarie azioni correttive.

ART. 8 - VALIDITA' DELLA CONVENZIONE

La validità della presente Convenzione è prevista a partire dalla data della sua formale sottoscrizione sino alla completa effettuazione degli impegni assunti.

L'iter operativo della presente Convenzione è indicato nel Cronoprogramma di cui all'Allegato 2.

ART. 9 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per eventuali controversie relative alla validità, interpretazione o esecuzione della presente Convenzione la competenza territoriale è del Foro di Milano.

Art. 10 - TRATTAMENTO DATI

Regione e il Beneficiario, convengono che tutti i dati personali di cui verranno in possesso saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente convenzione nel rispetto dei contenuti e degli obblighi di cui alla direttiva UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati".

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale delle Parti.

Per la Regione Lombardia

Il Dirigente della Direzione Generale Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione e Semplificazione, dott. Francesco Bargiggia.

Per il Comune di Monza

Il Dirigente pro tempore del Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport,
arch. Alberto Gnoni.

Allegato 1: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Allegato 2: CRONOPROGRAMMA

Allegato 3: QUADRO ECONOMICO